ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic General al Municipiului Onești, județul Bacău și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia

Consiliul local al municipiului Oneşti, întrunit în şedinţa ordinară în data de _____ 2026;

Ținând seama de Referatul de aprobare nr.96104 din 12.11.2026 al Primarului Municipiului Onești, Raportul de specialitate nr.96129 din 12.11.2026 al Arhitectului Șef, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, Comisiei pentru urbanistică, realizarea lucrărilor publice și protecția mediului înconjurător, precum și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libetăților cetățenilor și disciplinei;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

a) art. 1 alin. (5), art. 31 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, Republicată;

b) art. 4 paragrafele 1 – 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) Ordinul nr. 13/N din 10 martie 1999 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general", indicativ GP038/99;

e) Hotărârea de Guvern nr. 595/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 119, art. 582 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

g) prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.___ din _____ privind însușirea Raportului Informării și Consultării Publicului nr. 94425 din 06.11.2026 – Planul Urbanistic General și Regulamentul de Urbanism aferent acestuia – Municipiul Onești, Județul Bacău,

Luând în considerare:

a) Adresa Consiliului Județean Bacău nr. 9288/26.05.2026 privind avizul preliminar;

b) Documentația aferentă Proiectului „Plan Urbanistic General al Municipiului Onești, județul Bacău și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia" întocmită de Asocierea Urban Arte Studio S.R.L. – GRN Studio Design S.R.L. – Urban GIS Planning S.R.L.;

c) Avizele și acordurile favorabile emise de instituțiile și operatorii de specialitate, menționate în documentația la proiect;

Ca urmare a respectării prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională, s-a întocmit Anunțul nr.96444/13.11.2026;

În temeiul prevederilor: art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), alin.(7) lit.k), art. 139 alin. (3) lit. e), art.152 alin.(1) şi art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

P R O P U N E:

Art.1. – **(1)** Se aprobă documentaţia de urbanism „Plan Urbanistic General al Municipiului Oneşti, judeţul Bacău şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia", realizată de Asocierea Urban Arte Studio S.R.L. – GRN Studio Design S.R.L. – Urban GIS Planning S.R.L, ce este prevăzută în Anexa, care face parte intergrantă din prezenta hotărâre.

(2) Perioada de valabilitate a „Planului Urbanistic General al Municipiului Oneşti, judeţul Bacău", menţionat la alin.(1) al prezentului articol este de 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, cu posibilitatea prelungirii acestuia conform prevederilor legale în vigoare.

Art.2. – Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.32/2000 *pentru aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Oneşti*, cu modificările şi completările ulterioare, se abrogă.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul Muncipiului Oneşti, prin Arhitect Şef.

Art.4. – Prezenta hotărâre, însoţită de un exemplar al documentaţiei, în format electronic, se înaintează în termen de 15 zile de la aprobare Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bacău, pentru preluarea informaţiilor în sistemul de evidenţă de cadastru şi publicitate şi în geoportalul INSPIRE şi, în format electronic, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei pentru preluarea în Observatorul teritorial naţional, de către Arhitectul Şef al Municipiului Oneşti.

Art.5. – Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului general al municipiului Oneşti:

- Instituţiei Prefectului - judeţul Bacău;
- Primarului municipiului Oneşti;
- Arhitectului Şef.

Pentru PRIMAR,
VICEPRIMAR,
Găburel Claudiu-Răzvan

Avizează,
Secretar general al municipiului,
Daniel SPÂNU

BR/AED