

PLAN URBANISTIC ZONAL

Mun. ONEȘTI

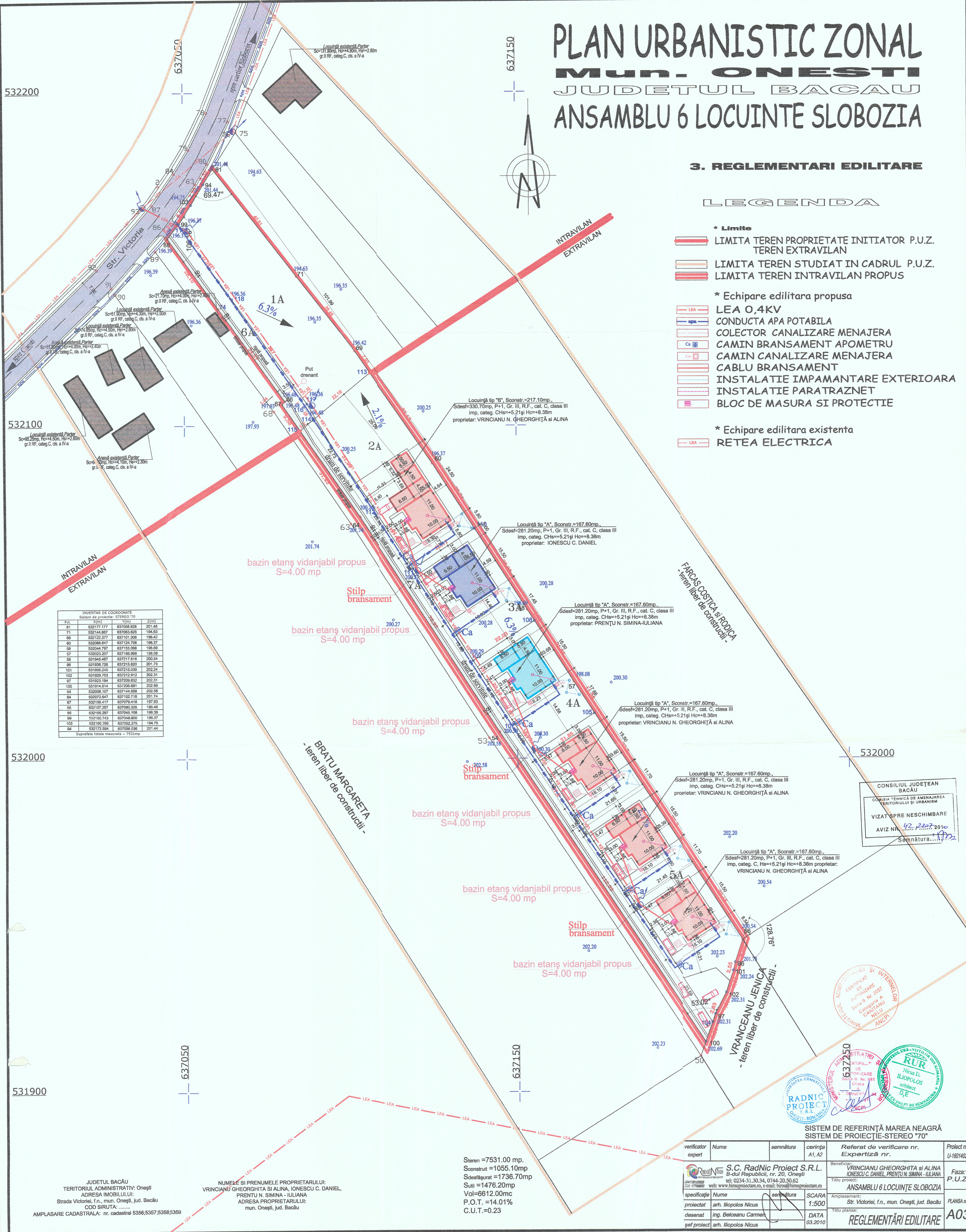
JUDEȚUL BACĂU

ANSAMBLU 6 LOCUINTE SLOBOZIA

3. REGLEMENTARI EDILITARE

LEGENDA

- * Limite**
 - LIMITA TEREN PROPRIETATE INITIATOR P.U.Z. TEREN EXTRAVILAN
 - LIMITA TEREN STUDIAT IN CADRUL P.U.Z.
 - LIMITA TEREN INTRAVILAN PROPUȘ
- * Echipare edilitara propusa**
 - LEA 0,4KV
 - CONDUCTA APA POTABILA
 - COLECTOR CANALIZARE MENAJERA
 - CAMIN BRANSAMENT APOMETRU
 - CAMIN CANALIZARE MENAJERA
 - CABLU BRANSAMENT
 - INSTALATIE IMPAMANTARE EXTERIOARA
 - INSTALATIE PARATRAZNET
 - BLOC DE MASURA SI PROTECTIE
- * Echipare edilitara existenta**
 - RETEA ELECTRICA



INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiectie: STEREO 70			
Pct.	X(m)	Y(m)	Z(m)
81	532177.177	637058.828	201.48
71	532144.887	637083.828	194.63
69	532122.377	637101.300	198.42
60	532088.647	637124.708	196.37
58	532044.797	637153.068	196.69
57	532023.207	637166.988	196.08
56	531945.467	637217.618	203.54
55	531938.726	637215.620	201.73
101	531938.245	637215.039	202.24
102	531929.703	637212.912	202.31
97	531923.194	637208.632	202.31
100	531914.814	637206.681	202.69
54	532008.107	637144.658	202.58
64	532072.647	637102.718	201.74
67	532106.417	637079.418	197.53
66	532107.257	637080.328	196.48
88	532158.207	637046.108	196.39
99	532160.743	637048.800	196.37
103	532160.398	637052.275	194.75
94	532172.584	637056.038	201.44
Suprafata totala masurata = 7531mp			

CONSILIUL JUDEȚEAN
BACĂU
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI URBANISM
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
AVIZ NR. 42.2207/2010
Semnătura.....

ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERIORELOR
CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
SERIA B NR. 981
CASA
CĂUTĂNĂU
NELO
ANCIPI

STRĂTII
DE
CONSTRUCȚIE
SERIA B NR. 981
CASA
CĂUTĂNĂU
NELO
ANCIPI

RADNIC PROIECT
S.R.L.
ONEȘTI-ROȘNIȚA

SISTEM DE REFERINȚĂ MAREA NEAGRĂ
SISTEM DE PROIECȚIE-STEREO 70°

verificator expert	Nume	semnătura	cerința A1, A2	Referat de verificare nr. Expertiză nr.	Proiect nr.
					U-1801402
S.C. RadNic Proiect S.R.L. B-dul Republicii, nr. 20, Onești Tel: 0234-31.30.34, 0744-20.50.62 web: www.brogrupproiect.ro, e-mail: brogrup@brogrupproiect.ro					
specificatie	Nume	semnătura	SCARA	Amplasament:	Faza:
proiectat	arh. Iliopolos Nicus		1:500	Str. Victoriei, f.n., mun. Onești, jud. Bacău	P.U.Z.
desenat	ing. Belceanu Carmen		DATA	Titlu planșă:	PLANSĂ nr.
șef proiect	arh. Iliopolos Nicus		03.2010	REGLEMENTĂRI EDILITARE	A03

Steren = 7531.00 mp.
Sconstruit = 1055.10 mp
Sdesfășurat = 1736.70 mp
Sutili = 1476.20 mp
Vol = 6612.00 mc
P.O.T. = 14.01%
C.U.T. = 0.23

JUDEȚUL BACĂU
TERITORIUL ADMINISTRATIV: Onești
ADRESA IMOBILITĂȚII:
Strada Victoriei, f.n., mun. Onești, jud. Bacău
COD SIRUTA:
AMPLASARE CADASTRALĂ: nr. cadastral 5356;5357;5358;5359

NUMELE ȘI PRENUMELE PROPRIETARULUI:
VRINCIANU GHEORGHIȚA ȘI ALINA, IONESCU C. DANIEL,
PRENTU N. SIMINA - IULIANA
ADRESA PROPRIETARULUI:
mun. Onești, jud. Bacău

PLAN URBANISTIC ZONAL

Mun. ONEȘTI

JUDEȚUL BACĂU

ANSAMBLU 6 LOCUINTE SLOBOZIA

2. SITUAȚIA PROPUȘĂ

LEGENDA

* Limite

- LIMITA TEREN PROPRIETATE INITIATOR P.U.Z.
- LIMITA TEREN STUDIAT ÎN CADRUL P.U.Z.
- LIMITA TEREN INTRAVILAN

* Zonificare

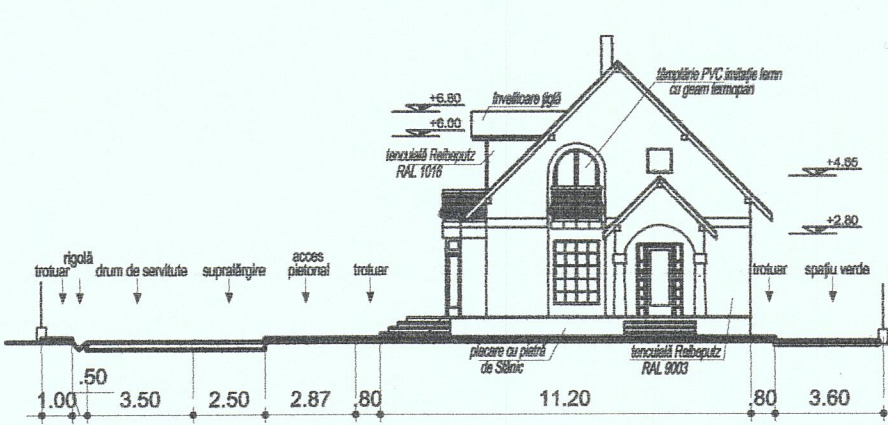
- ZONA EXTRAVILAN AGRICOL
- ZONA INTRAVILAN AGRICOL
- ZONA INTRAVILAN CURȚI-CONSTRUCȚII
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- ZONA ACCES CAROSABIL EXISTENT (STR. VICTORIEI)
- ZONA VERDE AMENAJATĂ - PROPUȘĂ
- ACCES CAROSABIL ȘI PARCARI PROPUȘI
- ACCES PIETONAL PROPUȘ

* Echipare edilitară existentă

- REȚEA ELECTRICĂ

BILANT TERITORIAL		
ZONE FUNCȚIONALE	Suprafața (mp)	Procent % din total
CONSTRUCȚII PROPUȘI	1055.10	14.01%
ACCES CAROSABIL, PARCARI ȘI RIGOLĂ	1658.11	22.02%
ACCES PIETONAL	579.33	7.69%
ZONA VERDE AMENAJATĂ	4238.46	56.28%
TOTAL ZONA BENEFICIAR	7531.00	100%

secțiune A-A 1:250



JUDEȚUL BACĂU

TERITORIUL ADMINISTRATIV: Onești

ADRESA IMOBILULUI:

Strada Victoriei, f.n., mun. Onești, jud. Bacău

COD SİRUTA:

AMPLASARE CADASTRALĂ: nr. cadastral 5356/5357/5358/5359

NUMELE ȘI PRENUMELE PROPRIETARULUI:

VRINCIANU GHEORGHIȚA ȘI ALINA, IONESCU C. DANIEL,

PRENTU N. SIMINA - IULIANA

ADRESA PROPRIETARULUI:

mun. Onești, jud. Bacău

Steren = 7531.00 mp.
Sconstruit = 1055.10 mp
Sdesfășurat = 1736.70 mp
Sutili = 1476.20 mp
Vol = 6612.00 mc
P.O.T. = 14.01%
C.U.T. = 0.23

verificator expert	Nume	semnătură	cerința A1, A2	Referat de verificare nr. Expertiză nr.	Proiect U-160
S.C. RadNc Proiect S.R.L.	S.C. RadNc Proiect S.R.L.				
Beneficiar:	VRINCIANU GHEORGHIȚA ȘI ALINA				
Beneficiar:	IONESCU C. DANIEL, PRENTU N. SIMINA - IULIANA				
Titlu proiect:	ANSAMBLU 6 LOCUINTE SLOBOZIA				
Amplasament:	Str. Victoriei, f.n., mun. Onești, jud. Bacău				
Titlu planșă:	SITUAȚIA PROPUȘĂ				