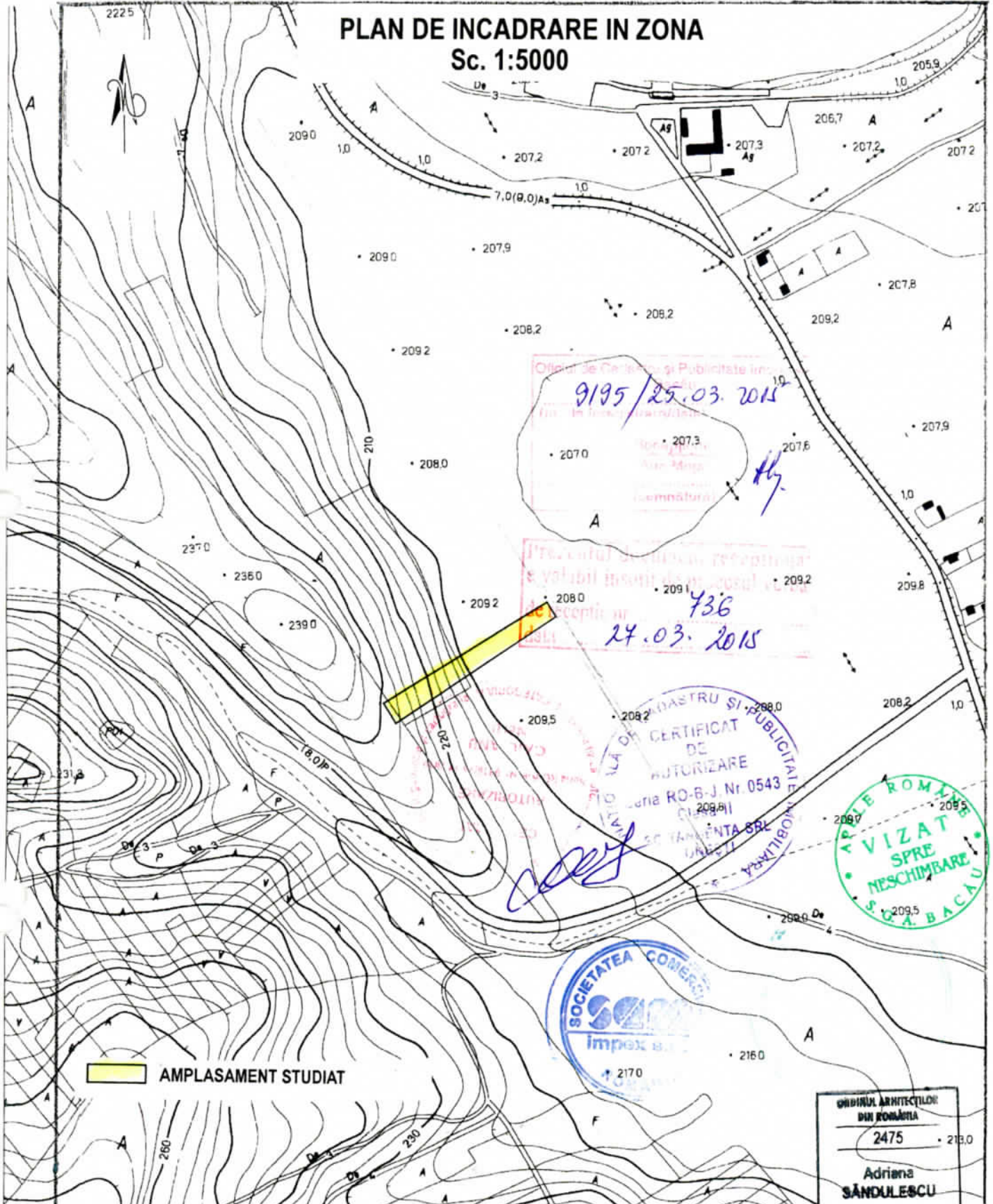


PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Sc. 1:5000



Oficiul de Certificare și Publicitate Imobiliară

9195 / 25.03.2015

Direcția Generală de Urbanism și Dezastere

736
24.03.2015

S.C. SAM IMPEX S.R.L.
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 seria RO-B-J Nr. 0543
 209.811
 S.C. TAMPONATA SRL
 UNESII

ARHIE ROMANIA
 VIZAT
 SPRE
 MESCHIMBARE
 S.C. A. BACAU

SOCIETATEA COMERCIALA
 impex
 2170

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 2475
 Adriana SANDULESCU
Arhitect cu drept de semnătură

Este interzisă copierea sau multiplicarea prezentei documentații fără acordul scris al S.C. SAM IMPEX S.R.L.





Verificator				Referat / Expertiza nr. / data
Verificatori / experti	Nume	Semnatura	Cerinta	
IMPEX S.R.L. SR EN ISO 9001 : 2008 SR EN ISO 14001 : 2005		TITLUL LUCRARIII: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 AMPLASAMENT: MUN.ONESTI,JUD.BACAU BENEFICIAR: GRAMADA OPRICA SI GRAMADA ADRIANA		
Redactat	Th.pr.arh.L.NITOIU		Scara 1:5000	PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Sef proiect	ARH.A.SANDULESCU		Faza: P+1	
				Pr. nr. 15/2014
				Pl. A1
				Data: 11/2014







PLAN DE SITUATIE

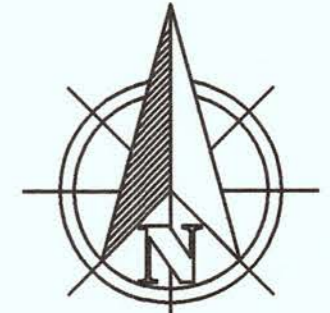
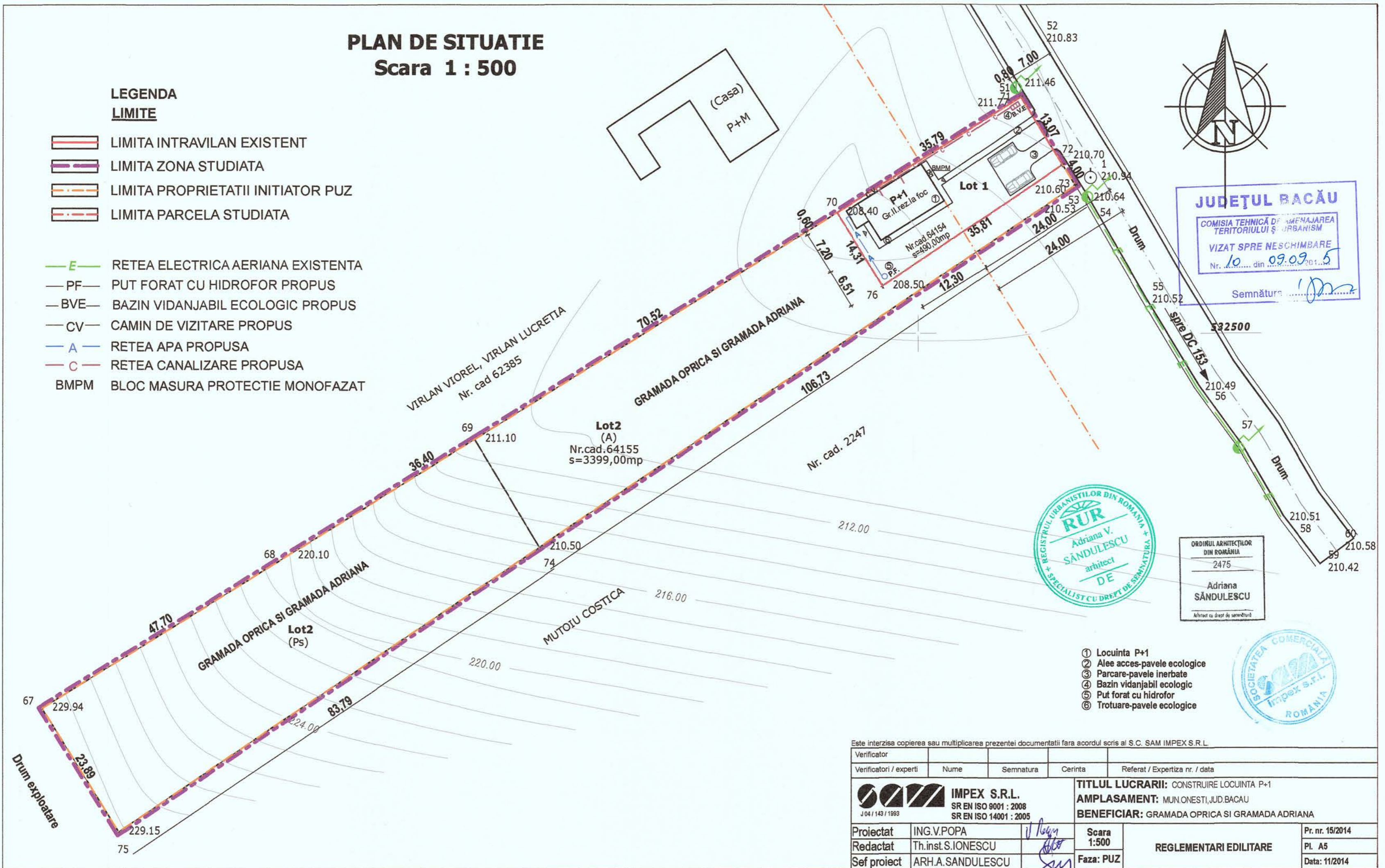
Scara 1 : 500

LEGENDA

LIMITE

-  LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
-  LIMITA ZONA STUDIATA
-  LIMITA PROPRIETATII INITIATOR PUZ
-  LIMITA PARCELA STUDIATA

-  E RETEA ELECTRICA AERIANA EXISTENTA
-  PF PUT FORAT CU HIDROFOR PROPUS
-  BVE BAZIN VIDANJABIL ECOLOGIC PROPUS
-  CV CAMIN DE VIZITARE PROPUS
-  A RETEA APA PROPUSA
-  C RETEA CANALIZARE PROPUSA
- BMPM BLOC MASURA PROTECTIE MONOFAZAT



JUDEȚUL BACĂU
 COMISIA TEHNICĂ DE AMPLASAREA
 TERITORIULUI ȘI URBANISM
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. 10 din 09.09.2015
 Semnatura: *[Signature]*



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 2475
 Adriana
 SÂNDULESCU
 Arhitect cu drept de semnătură



- ① Locuinta P+1
- ② Alee acces-pavele ecologice
- ③ Parcare-pavele inerbate
- ④ Bazin vidanjabil ecologic
- ⑤ Put forat cu hidrofor
- ⑥ Trotuare-pavele ecologice

Este interzisa copierea sau multiplicarea prezentei documentatii fara acordul scris al S.C. SAM IMPEX S.R.L.





Verificator				
Verificatori / experti	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / data
 IMPEX S.R.L. SR EN ISO 9001 : 2008 SR EN ISO 14001 : 2005		TITLUL LUCRARIII: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 AMPLASAMENT: MUN.ONESTI, JUD.BACAU BENEFICIAR: GRAMADA OPRICA SI GRAMADA ADRIANA		
Proiectat	ING.V.POPA	<i>[Signature]</i>	Scara 1:500	Pr. nr. 15/2014
Redactat	Th.inst.S.IONESCU	<i>[Signature]</i>	REGLEMENTARI EDILITARE	Pl. A5
Sef proiect	ARH.A.SANDULESCU	<i>[Signature]</i>		Faza: PUZ

PLAN DE SITUATIE





Scara 1 : 500

LEGENDA

LIMITE

-  LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
-  LIMITA ZONA STUDIATA
-  LIMITA PROPRIETATII INITIATOR PUZ
-  LIMITA PARCELA STUDIATA



ZONIFICARE

-  ZONA LOCUINTE
-  ZONA SPATIU VERDE AMENAJAT
-  ZONA TEREN ARABIL
-  ZONA PASUNI

CIRCULATII

-  DRUM
-  TROTUARE,ACCESE

CONSTRUCTII

-  CONSTRUCTII EXISTENTE
-  CONSTRUCTII PROPUSE



JUDEȚUL BACĂU
 COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI URBANISM
 VIZAT SPRE SCHEMĂ DE ÎNCADRARE
 Nr. 10 din 09.09.2015
 Semnătură: *[Signature]*

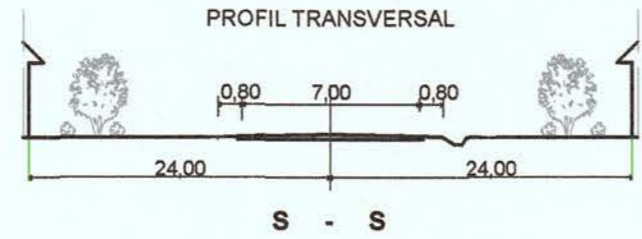
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 2475
 Adriana SANDULESCU
 Arhitect cu drept de semnătură

BILANT PARCELA				
ZONIFICARE FUNCTIONALA	SITUATIA EXISTENTA		REGLEMENTARI	
	MP	%	MP	%
1 ZONA TEREN ARABIL	490.00	100	—	—
2 ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENT.	—	—	122.00	25.00
3 ACCESE TROTUARE, PARCAJE	—	—	86.00	17.50
4 ZONA SP.VERDE AMENAJAT	—	—	282.00	57.50
TOTAL PARCELA	490.00	100%	490.00	100%

P.O.T. existent=0.00% P.O.T. propus=25.00%
 C.U.T. existent=0.00 C.U.T. propus=0,50



- ① Locuinta P+1
- ② Alee acces-pavele ecologice
- ③ Parcare-pavele inerbate
- ④ Bazin vidanjabil ecologic
- ⑤ Put forat cu hidrofor
- ⑥ Trotuare-pavele ecologice



Este interzisă copierea sau multiplicarea prezentei documentații fără acordul scris al S.C. SAM IMPEX S.R.L.

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / data
Verificatori / experti				

TITLUL LUCRARII: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1
AMPLASAMENT: MUN.ONESTI, JUD.BACAU
BENEFICIAR: GRAMADA OPRICA SI GRAMADA ADRIANA

Proiectat	ARH.AA.SANDULESCU	<i>[Signature]</i>	Scara	REGLEMENTARI URBANISTICE	Pr. nr. 15/2014
Redactat	Th.pr.arh.L.NITOIU		1:500		Pl. A3
Sef proiect	ARH.A.SANDULESCU		Faza: PUZ		Data: 11/2014

