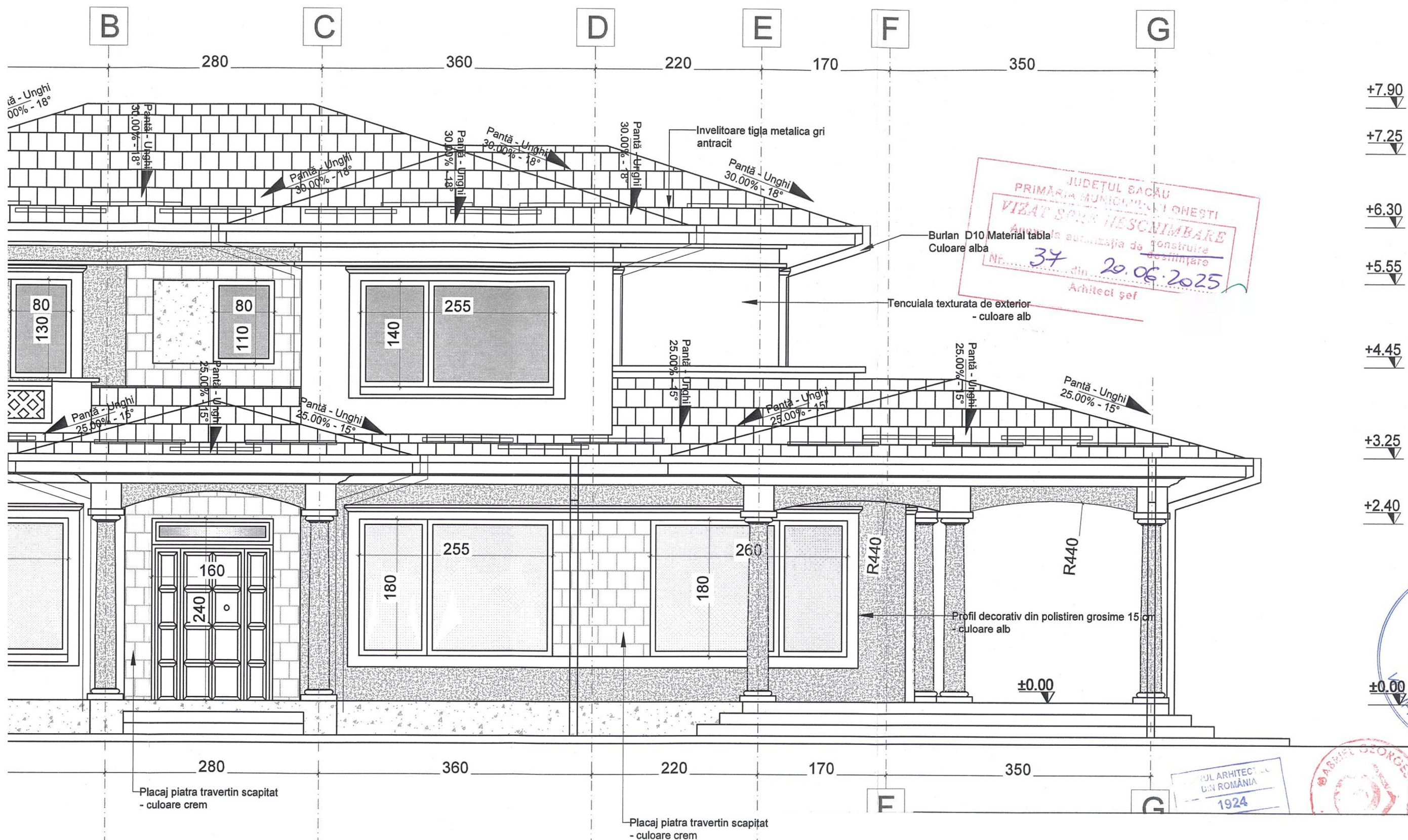
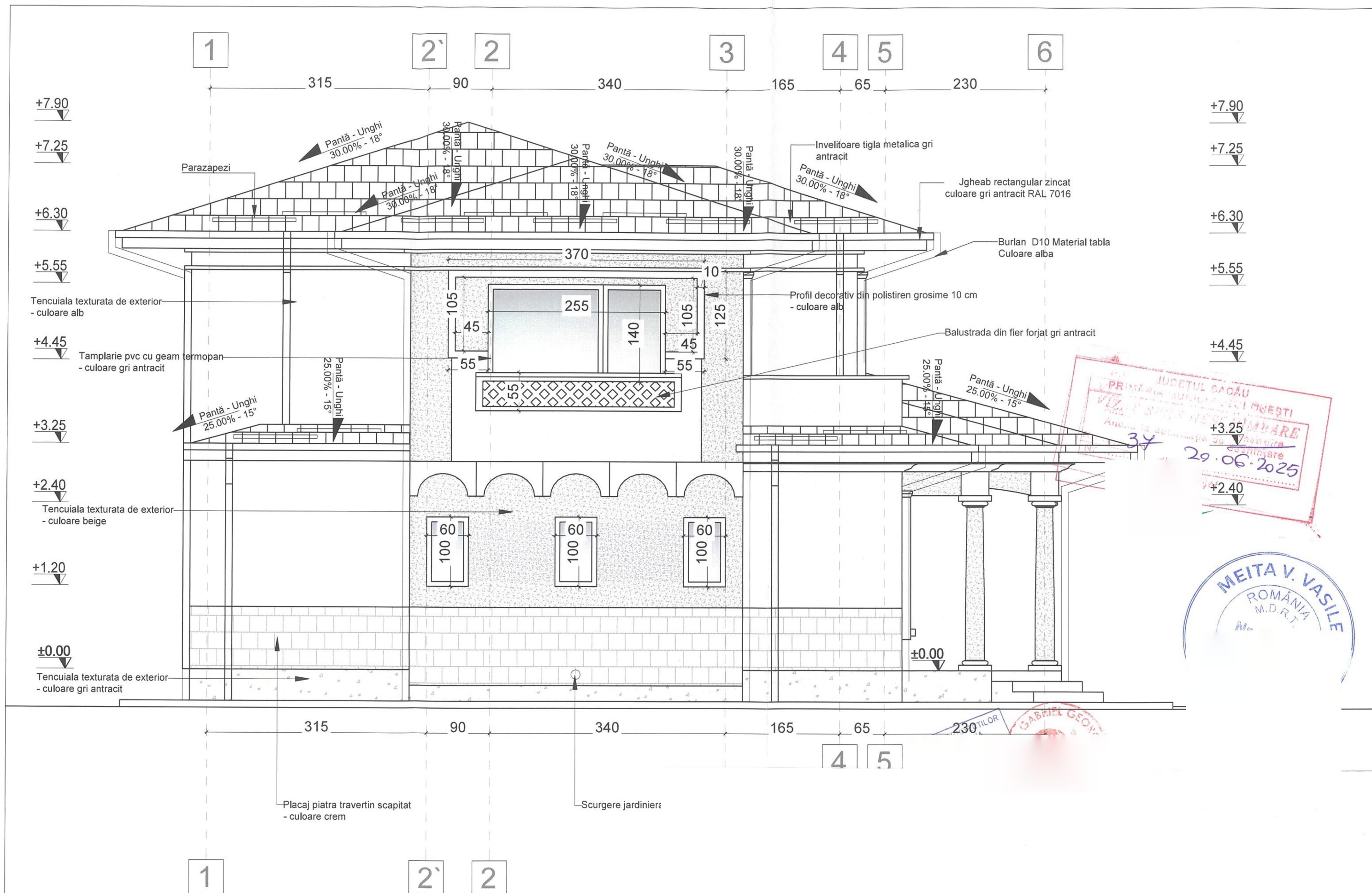




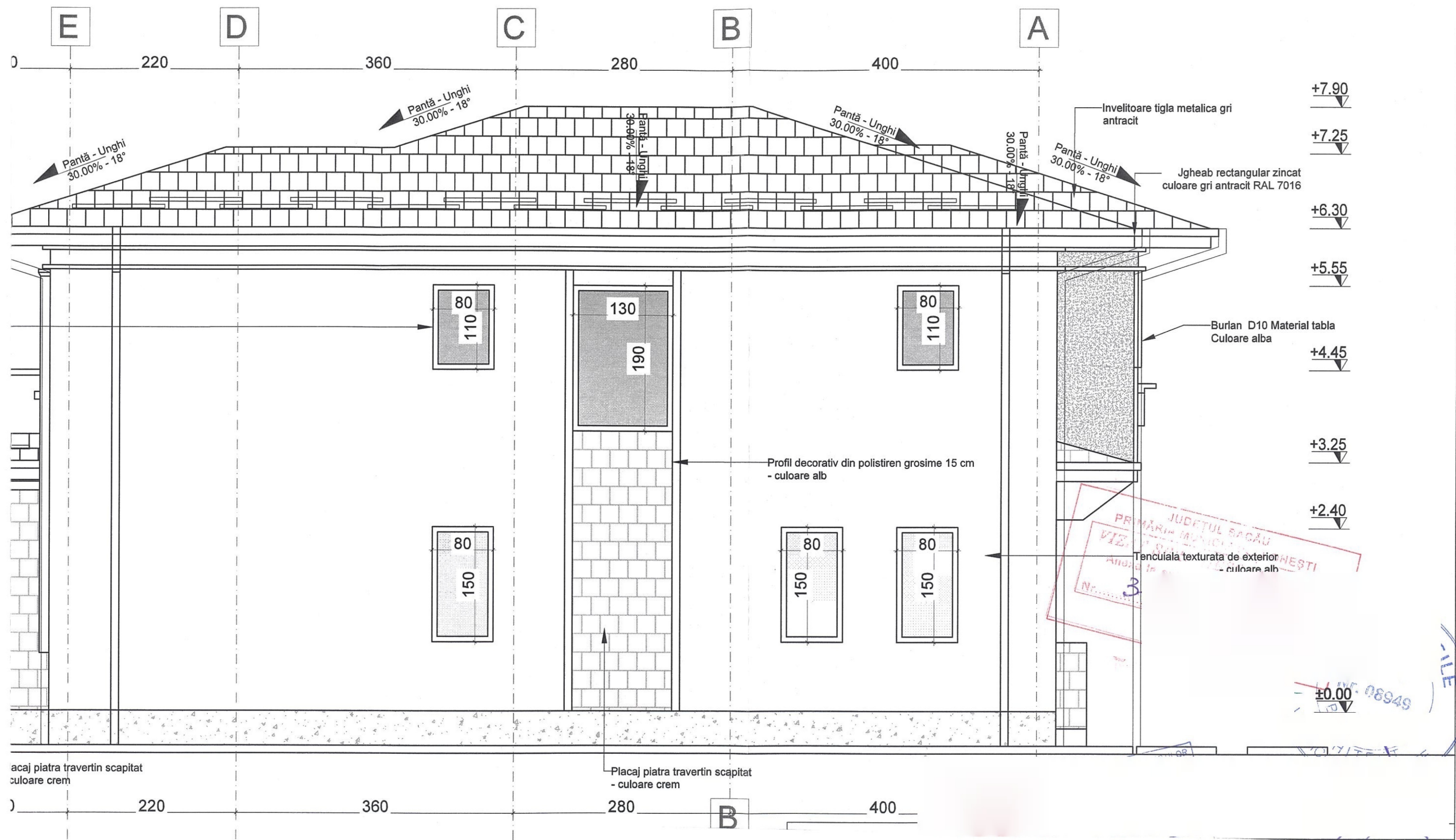
Orice modificare asupra prezentului proiect făcută fara acordul scris al Proiectantului cade in responsabilitatea Beneficiarului si atrage dupa sine anularea Proiectului.

Categoria de importanta a constructiei este redusa - "D"  
HGR 766/ 1997, clasa de importanta III.



Orice modificare asupra prezentului proiect făcută fara acordul scris al Proiectantului cade in responsabilitatea Beneficiarului si atrage dupa sine anularea Proiectului.

Categoria de importanta a constructiei este redusa - "D" c  
HGR 766/ 1997, clasa de importanta III.



Se modificare asupra prezentului proiect făcută fara acordul scris al Proiectantului cade in re  
Beneficiarului si atrage dupa sine anularea Proiectului.

Categoria de importanta a constructiei este redusa - "I  
HGR 766/ 1997, clasa de importanta III.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Județul București  
Nr. 37 din 20.06.2025  
Anexa la autorizația de construire  
Arhitect sc.

3965

1280

1095

600 1200

1700

445

Piscina

Propunere  
Locuinta  
unifamiliala P+1E

#### SITUAȚIE PROPUȘĂ

Regim de înălțime P+1E  
Teren=10 854.00mp

S Construită Locuință P+1E propus = 180.25mp  
S Desfășurată Locuință P+1E propus= 294.93mp

Hmax Locuinta P+1E = +7.90 m  
H max cornisa Locuinta P+1E = +6.30 m

P.O.T. max.propus = 1.66%  
C.U.T. max. propus= 0.02

S Alei pietonale = 780.28 mp (7.18%)  
S Alei carosabile = 50.70 mp (0.46%)  
S Spații verzi = 9842.77 mp (90.68%)

C.T.A. = -0.45m

ORDINUL APPLICAT  
DIN ROMÂNIA