

SUD



INSTITUTUL NAȚIONAL DE PROIECTARE
PRIMA Faza de proiectare
VIZAT ȘEF DE SECȚIE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 38 / din 23.06.2025
ef

VEST

TIGLA MET.
gri-inchis

+7.50

+6.65

+5.80

+5.25

TAMPLARIE PROFILE PVC
+ GEAM TERMOPAN
gri inchis

+2.85

BAUMIT®
alb

±0.00

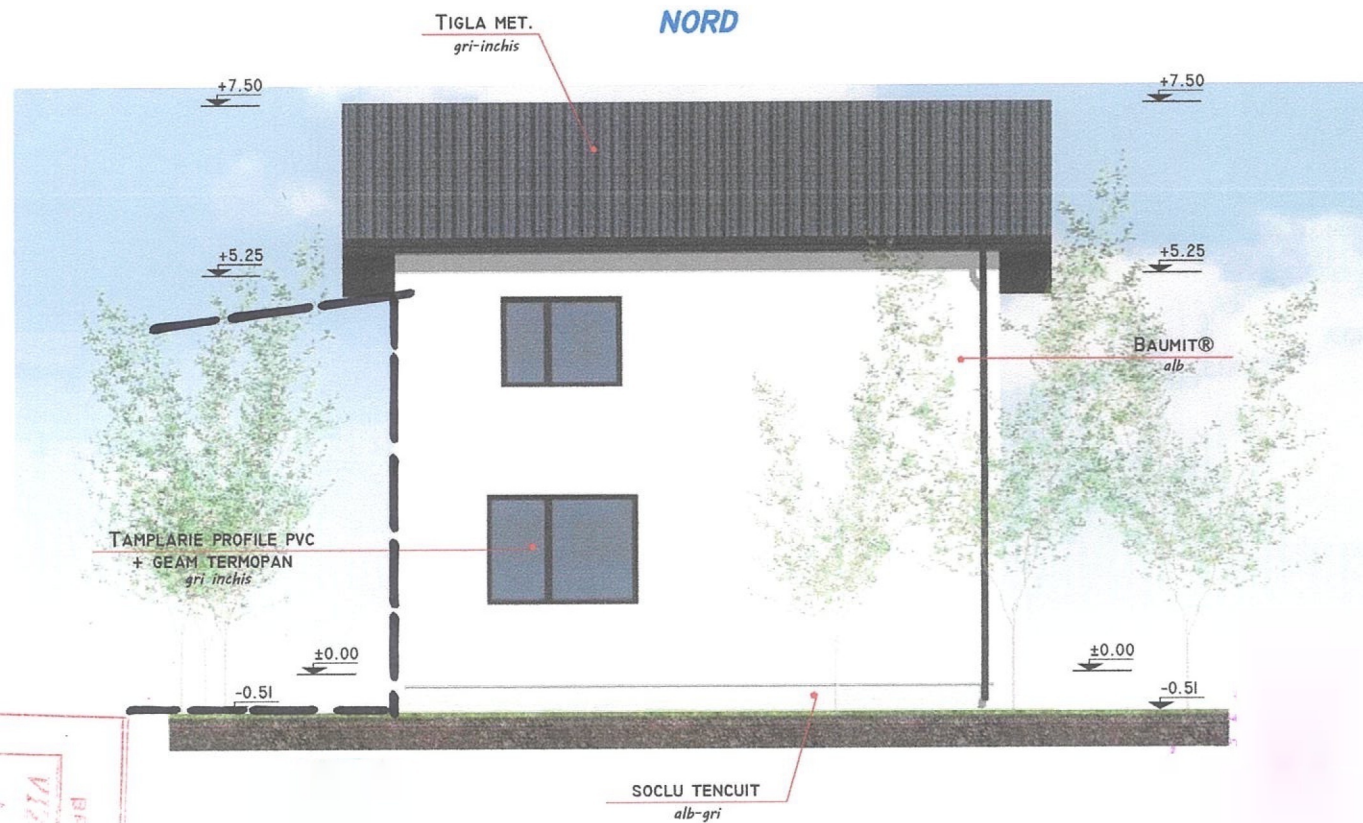
-0.51

±0.00

-0.51

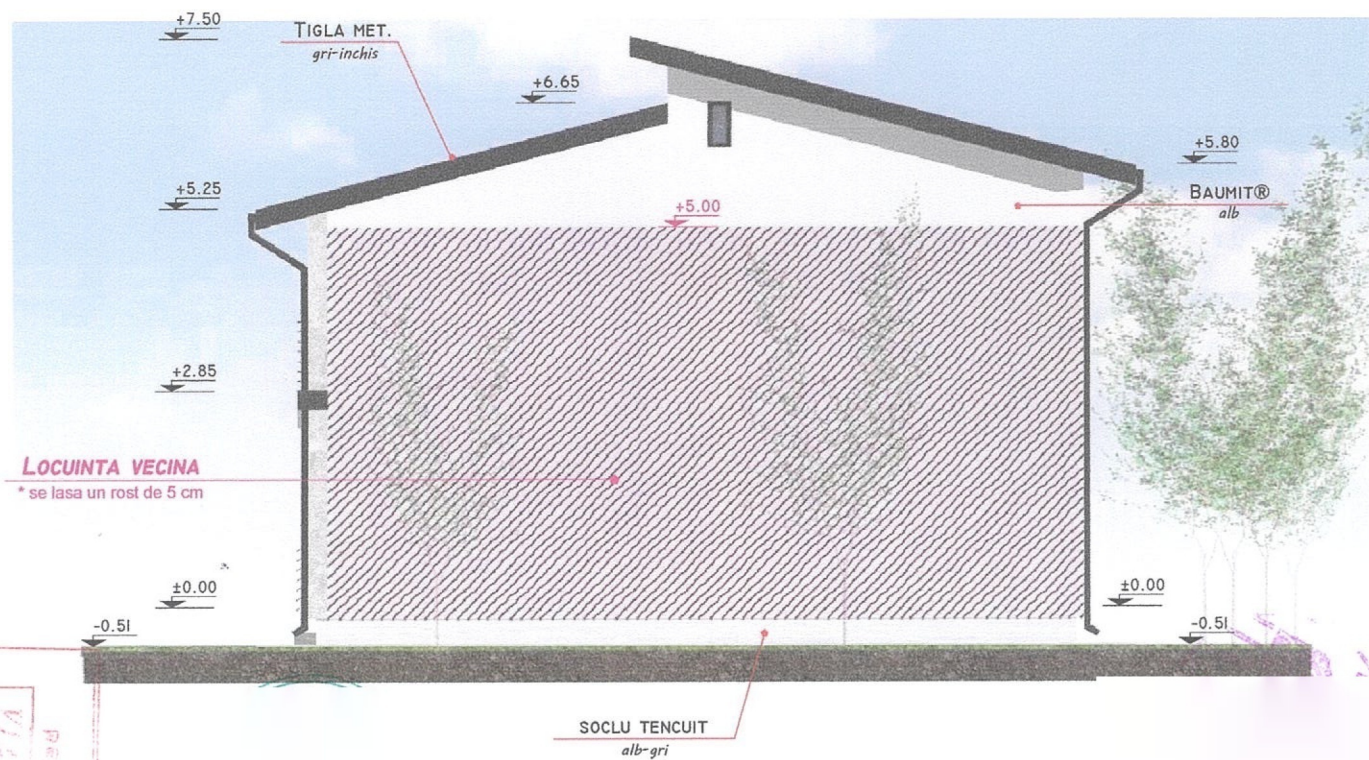
SOCLU TENCUIT
alb-gri

JUDETUL SUCU
PRIMĂRIA MUNCII
VIZAT ȘIE ÎNȘCULARE
Anexa la autorizația de
construcție
Nr. 38 / 23.06.2025



JUDEȚUL IACOV
 PRIMĂRIA JUDEȚULUI IACOV
 VIZAT DE CĂTRE PRIMĂRIA JUDEȚULUI IACOV
 Anula la solicitarea de revocare
 Nr. 38 / din 23.06.2025

EST



PROIECTUL LACU
RENTALA ADIUTIVUL ONESTI
VIAZ SUD VESCHIMARE
Anexa la autorizația de construcție
Nr. 38 din 23.06.2025



528750

528750

528700

528700

JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ONEȘTI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
desființare
Nr. 38 din 23.06.2025

Prezentul document recepționat
e valabil însoțit de procesul verbal
de recepție 4413/12.09.2024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Bacău
27648/10.09.2024
(nr. de înregistrare/data)

Recepționat
Oana Daniela Moșneagu

Oana-Daniela Moșneagu
Digital signed by Oana Daniela Moșneagu
DN: c=RO, o=Mun. Bacău, ou=OCPI Bacău,
ou=Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,
serialNumber=10003, st=Bacău,
givenName=Oana Daniela Moșneagu

Sistem de proiectie: STEREO '70
Sistem de referință: Marea Neagra
INVENTAR DE COORDONATE "
Sistem de Proiecție Stereografică 1970"

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
47	528726.546	635132.233	1.62
48	528728.029	635132.888	3.85
49	528731.586	635134.353	13.56
46	528743.842	635140.150	2.38
11	528745.909	635141.335	4.83
42	528748.054	635137.012	3.85
41	528749.617	635133.493	4.50
39	528748.850	635129.056	15.32
33	528734.164	635124.711	15.98

Nr.cad.: 67659

Plan de Situat e, Scara 1:500

Intravilan, mun.Onesti, str.Orizontului, nr.23, jud.Bacau

Legenda

- Limita proprietate
- ▭ Constructii existente
- ▨ Constructii proiectate/actualizate
- ▨ Spatii verzi
- ▭ Alei, trotuare, platforme
- ▶ Acces constr.pr.
- ▽ Mod scurgere ape pluviale
- Curbe de nivel

528750

Poarta culisanta acces carosabil
cu poarta acces pietonal incorporata

Împrejmuire
refacuta/inlocuita
L total = 28.42 ml

528700

BILANT DE SUPRAFETE

Suprafata teren aferent	=	335.78 mp.
Suprafata Construita	=	82.00 mp.
Suprafata Desfasurata	=	164.00 mp.
Suprafata utila (desf.)	=	108.78 mp.
Suprafata transport	=	80.00 mp.
Suprafata retele	=	10.00 mp.
Suprafata spatii verzi	=	163.78 mp.

POT = 24.42%; CUT = 0.488

VIZAT SPRE NESOLIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 38 din 23.06.2025

Locuinta propusa/proiectata

P+1E - Gr.II

S.c.= 82.00; S.d.= 164.00 mp

±0.00=+218.00

H.c.=7.50m H.s.=5.25m

528750

Parcela (13) 217.14

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
47	528726.546	635132.233	1.62
48	528728.029	635132.888	3.85
49	528731.586	635134.353	13.56
46	528743.842	635140.150	2.38
11	528745.909	635141.335	4.83
42	528748.054	635137.012	3.85
41	528749.617	635133.493	4.50
39	528748.850	635129.056	15.32
33	528734.164	635124.711	15.98
241	528718.722	635120.588	0.19
31	528718.538	635120.550	4.07
242	528716.822	635124.244	3.90
243	528714.890	635127.631	0.10
244	528714.986	635127.670	12.43

S(13)=335.78mp P=86.58m

528700

Sistem de proiectie: STEREO '70
Sistem de referinta: Marea Neagra