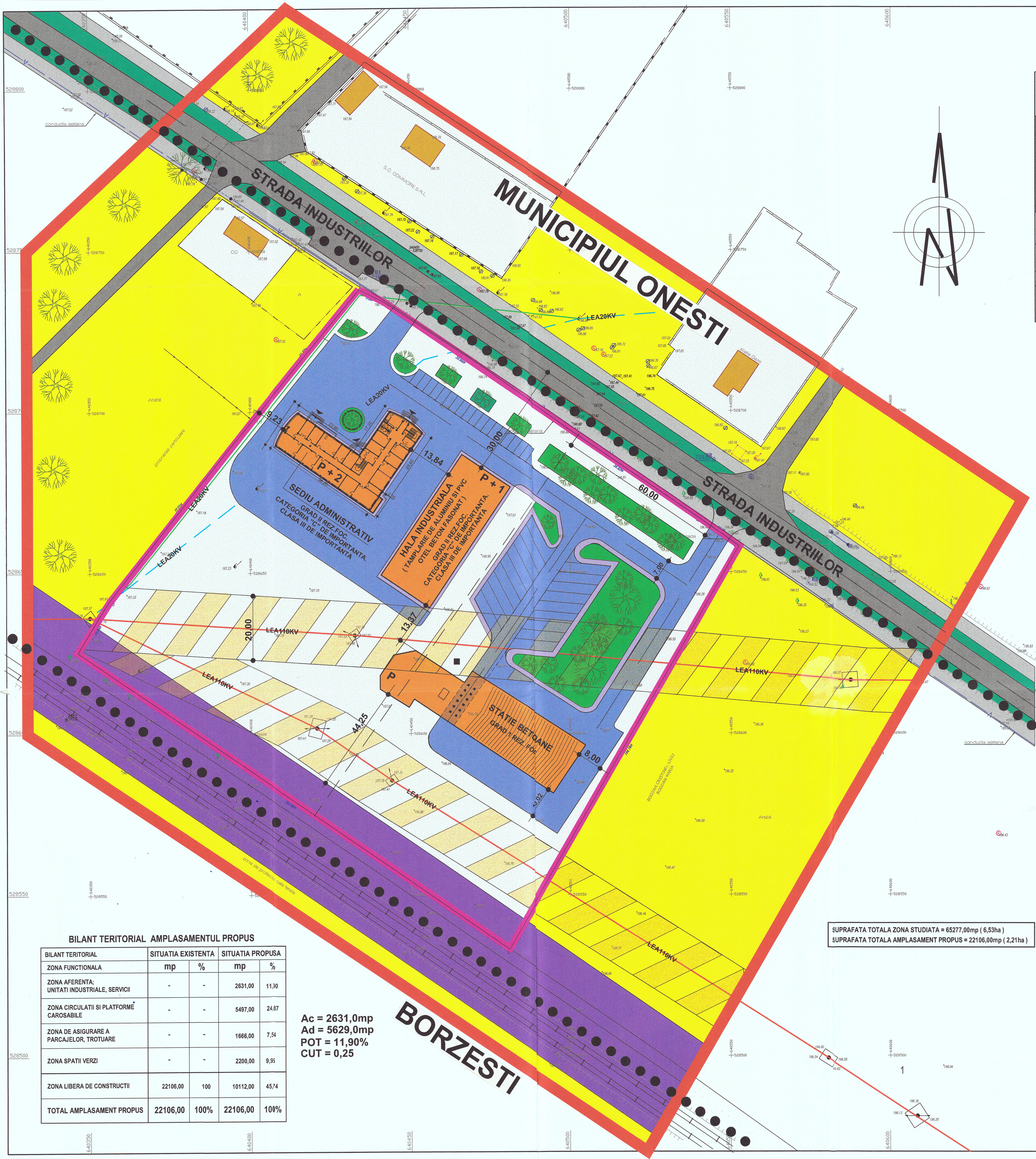




P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUCTIE BAZA DE PRODUCTIE SI SEDIU ADMINISTRATIV

MUNICIPIUL ONESTI JUDETUL BACAU

3 REGLEMENTARI ZONIFICARE

LEGENDA

• DELIMITARE TERITORIALA

- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA TERITORIULUI STUDIAT P.U.Z
- LIMITA AMPLASAMENT PROPOS

• ZONIFICARE

- ZONA TEREN ARABIL
- ZONA SNCFR
- TEREN CURS CONSTRUCTII
- ZONA DE PROTECTIE CULOAR LEA110

• REGLEMENTARI

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ZONA VERDE

• DRUMURI

- DRUMURI EXISTENTE
- TROTUARE EXISTENTE
- CIRCULATIE CAROSABILA PROPUSA
- TROTUARE PROPUSE
- LEA 20 KV EXISTENTA
- LEA 20 KV PROPUSA

BILANT TERITORIAL AMPLASAMENTUL PROPOS

BILANT TERITORIAL	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUSA	
ZONA FUNCTIONALA	mp	%	mp	%
ZONA AFERENTA: UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII	-	-	2631,00	11,30
ZONA CIRCULATII SI PLATFORME CAROSABILE	-	-	5497,00	24,87
ZONA DE ASIGURARE A PARCAJELOR, TROTUARE	-	-	1666,00	7,54
ZONA SPATII VERZI	-	-	2200,00	9,95
ZONA LIBERA DE CONSTRUCTII	22106,00	100	10112,00	45,74
TOTAL AMPLASAMENT PROPOS	22106,00	100%	22106,00	100%

Ac = 2631,0mp
Ad = 5629,0mp
POT = 11,90%
CUT = 0,25

SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA = 65277,00mp (6,53ha)
SUPRAFATA TOTALA AMPLASAMENT PROPOS = 22106,00mp (2,21ha)

U3

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Nr. 104 / 799 / 1992 Data: 1992					
SC GENERAL TECTONIC SRL BACAU					
DENUMIREA PROIECTULUI : CONSTRUCTIE BAZA DE PRODUCTIE SI SEDIU ADMINISTRATIV					
AMPLASAMENT : STR. INDUSTRIILOR, MUNICIPIUL ONESTI, JUDETUL BACAU					
BENEFICIAR : S.C. "CORPS PRES SERV" S.R.L.					
PROIECTAT : ARH. VASILE VRANCEANU	VERIFICAT : IN. VASILE VRANCEANU	SCARA : 1:500	DATA : 2007	PR. NR. 1-1	
REGLEMENTARI ZONIFICARE				PLANSĂ : U3	