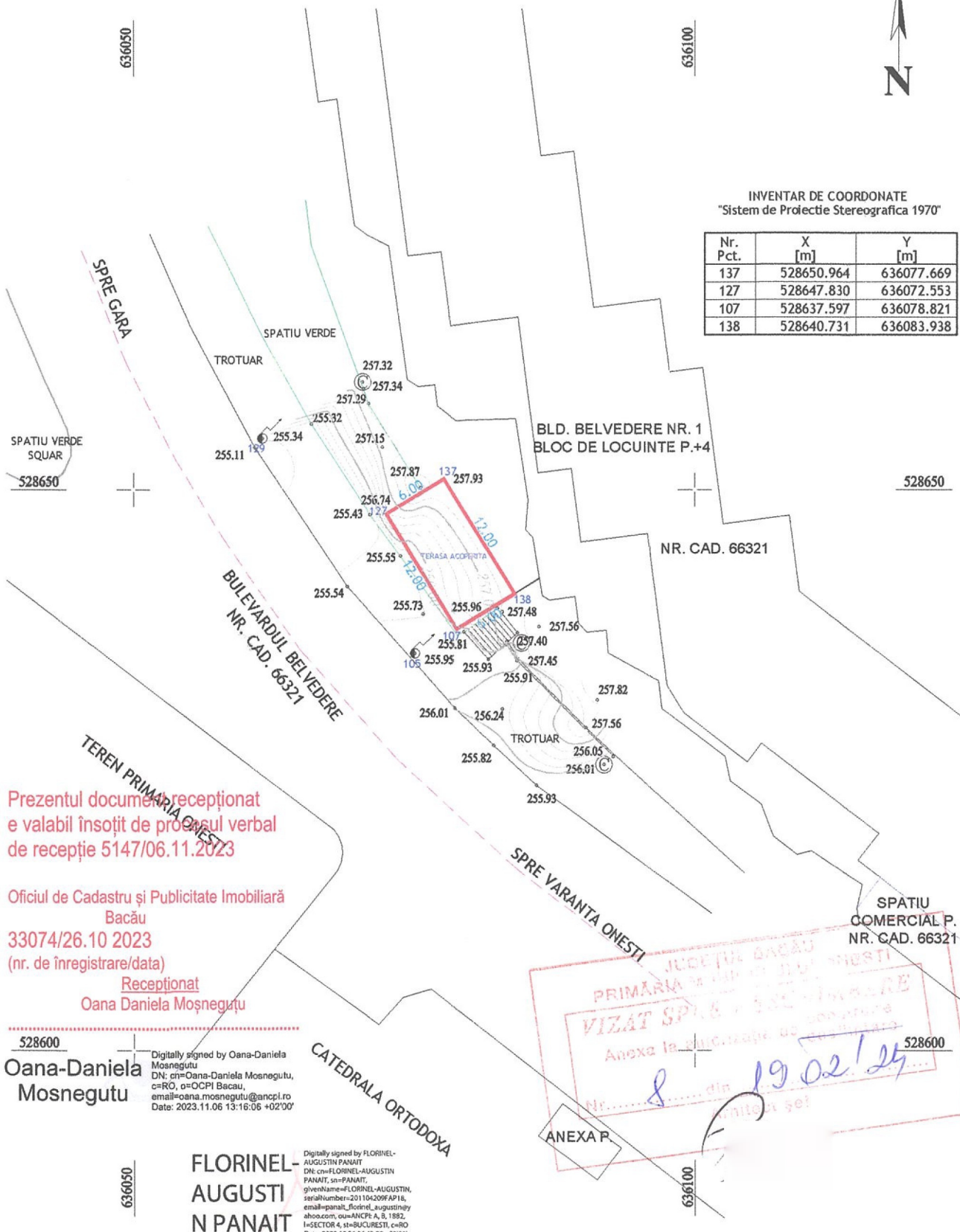




INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiecție Stereografică 1970"

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
137	528650.964	636077.669
127	528647.830	636072.553
107	528637.597	636078.821
138	528640.731	636083.938



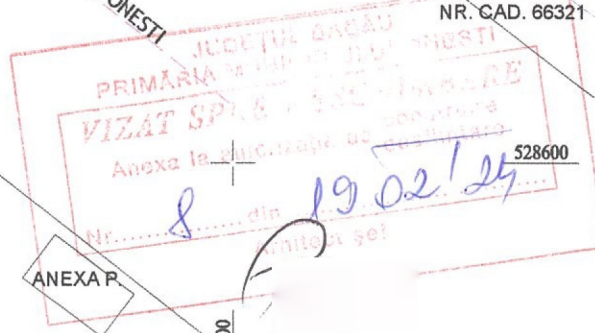
Prezentul document recepționat
e valabil însoțit de procesul verbal
de recepție 5147/06.11.2023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Bacău
33074/26.10.2023
(nr. de înregistrare/data)

Recepționat
Oana Daniela Moșneguțu

528600
Oana-Daniela Mosnegutu
Digitally signed by Oana-Daniela Mosnegutu
DN: cn=Oana-Daniela Mosnegutu, c=RO, o=OCPI Bacau, email=oana.mosnegutu@ancpi.ro
Date: 2023.11.06 13:16:06 +02'00'

FLORINEL-AUGUSTIN PANAIT
Digitally signed by FLORINEL-AUGUSTIN PANAIT
DN: cn=FLORINEL-AUGUSTIN PANAIT, sn=FLORINEL-AUGUSTIN, givenName=FLORINEL-AUGUSTIN, serialNumber=2011042009APIB, email=panait.florinel.augustin@yahoo.com, ou=ANCPI A, S, 1882, I=SECTOR 4, st=BUCURESTI, c=RO
Date: 2023.10.26 06:43:09 +03'00'



Panaite Florinel-Augustin, Certificat de autorizare Categoria A, Seria RO-B-F, Nr. 1882		Beneficiar: CEZALEX TRADE SRL Amplasament: Intravilanul mun. Onesti, Str. Belvedere, nr. 1, jud. Bacau Număr cadastral: 66321 Suprafață măsurători: 72 mp.		Proiect nr. 84/2023
Desenat	ing. PANAIT FLORINEL-AUGUSTIN RO-B-F 1882, categoria A	SCARA 1:500	MENTINERE LUCRARI DE CONSTRUIRE TERASA DIN LEMN STRATIFICAT	FAZA DTAC
Șef proiect	ing. PANAIT FLORINEL-AUGUSTIN	Data: 10.2023	Plan topografic	
				Planșa nr. 2

PLAN DE SITUATIE
(intravilan)
Scara 1:500



Parcela (39)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
137	528650.964	636077.669	6.000
127	528647.830	636072.553	12.000
107	528637.597	636078.821	6.000
138	528640.731	636083.938	12.001
S(39)=72.00mp P=36.001m			

Suprafata teren=33308 mp
Nr. cadastral- 66321
Steren inchiriat=72.00 mp
Sconstruit terasa=72.00 mp
Sdesfasurat terasa=72.00 mp
Hstreasina=3.85 m
Hmaxim=4.40 m

TERASA ACOPERITA EXISTENTA
propusa a fi mentinuta
clasa IV imp, categ. D, GR. IV RF

NR. CAD. 66321

B-dul. Belvedere

Belvedere bl.1
P+3

Restaurant
S.C. CEZALEX TRADE S.R.L.

Belvedere bl.1
P+3

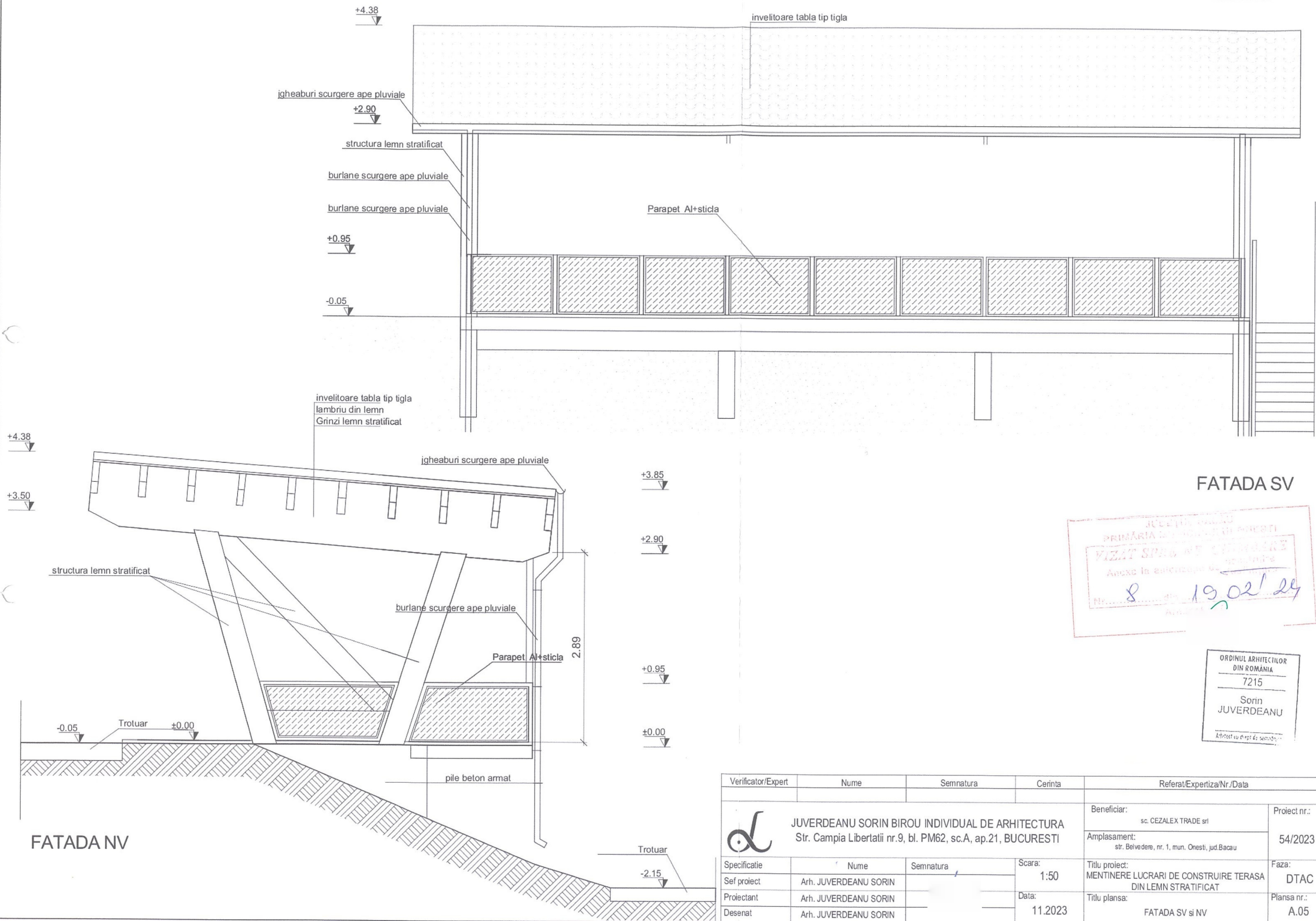
JUDETUL BACAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI ONESTI
VIZAT SPRE NES
Anexa la autorizatia de constructii
Nr. 8 din 19.02.24
Arhitect Sorin Juv

AN JUVERDEANU

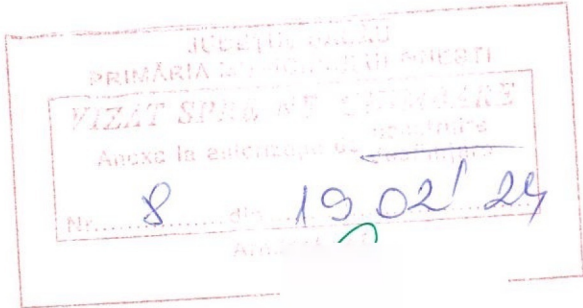
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7215
Sorin
JUVERDEANU
Arhitect cu drept de semnatura

clasa IV importanta, categ. D
GR. IV RF

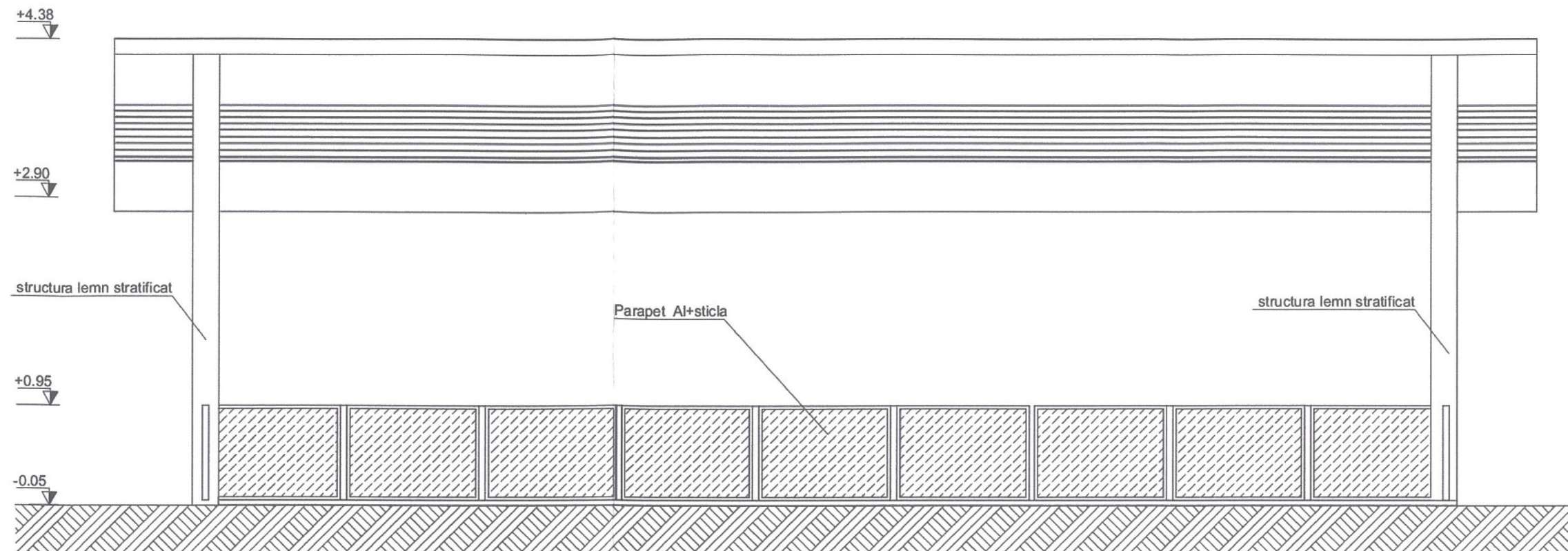
Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza/Nr./Data	
	JUVERDEANU SORIN BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Str. Campia Libertatii nr.9, bl. PM62, sc.A, ap.21, BUCURESTI			Beneficiar:	Proiect nr.:
				sc CEZALEX TRADE srl	54/2023
				Amplasament:	
				str. Belvedere, nr. 1, mun. Onesti, jud. Bacau	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect	Arh. JUVERDEANU SORIN		1:500	MENTINERE LUCRARI DE CONSTRUIRE TERASA DIN LEMN STRATIFICAT	DTAC
Proiectant	Arh. JUVERDEANU SORIN		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.:
Desenat	Arh. JUVERDEANU SORIN		11.2023	PLAN DE SITUATIE	A.01



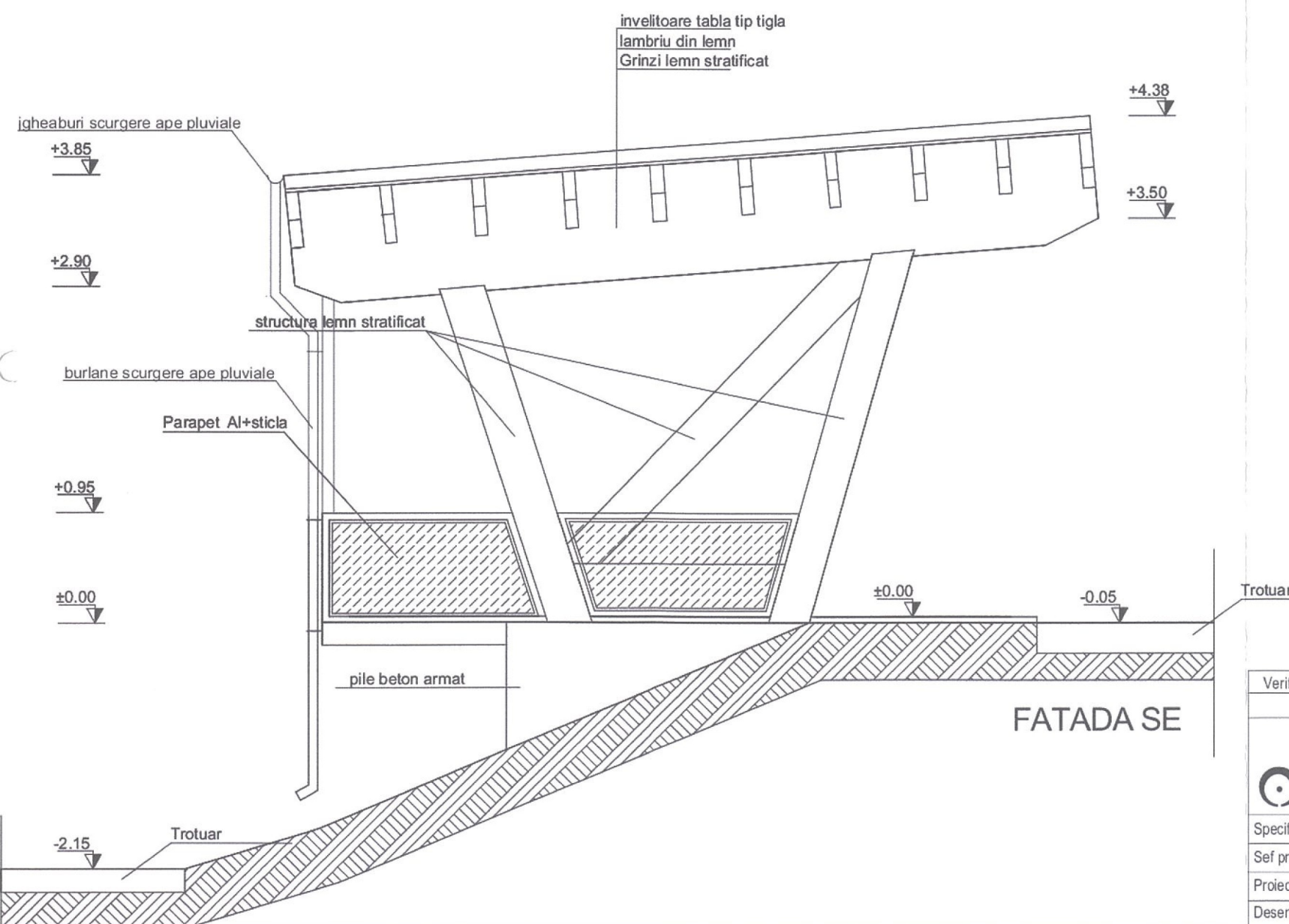
FATADA SV



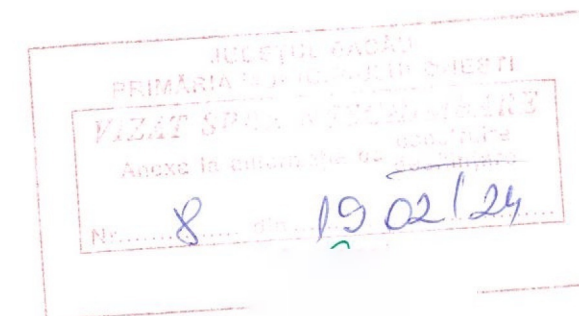
Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza/Nr./Data	
	JUVERDEANU SORIN BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Str. Campia Libertatii nr.9, bl. PM62, sc.A, ap.21, BUCURESTI			Beneficiar:	Proiect nr.:
				sc. CEZALEX TRADE srl	54/2023
				Amplasament:	
				str. Belvedere, nr. 1, mun. Onesti, jud.Bacau	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect	Arh. JUVERDEANU SORIN		1:50	MENTINERE LUCRARI DE CONSTRUIRE TERASA	DTAC
Proiectant	Arh. JUVERDEANU SORIN		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.:
Desenat	Arh. JUVERDEANU SORIN		11.2023	FATADA SV si NV	A.05



FATADA NE



FATADA SE



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza/Nr./Data	
	JUVERDEANU SORIN BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Str. Campia Libertatii nr.9, bl. PM62, sc.A, ap.21, BUCURESTI			Beneficiar:	Proiect nr.:
				sc. CEZALEX TRADE srl	54/2023
				Amplasament:	
				str. Belvedere, nr. 1, mun. Onesti, jud.Bacau	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect	Arh. JUVERDEANU SORIN		1:50	MENTINERE LUCRARI DE CONSTRUIRE TERASA DIN LEMN STRATIFICAT	DTAC
Proiectant	Arh. JUVERDEANU SORIN		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.:
Desenat	Arh. JUVERDEANU SORIN		11.2023	FATADA NE si SE	A.06