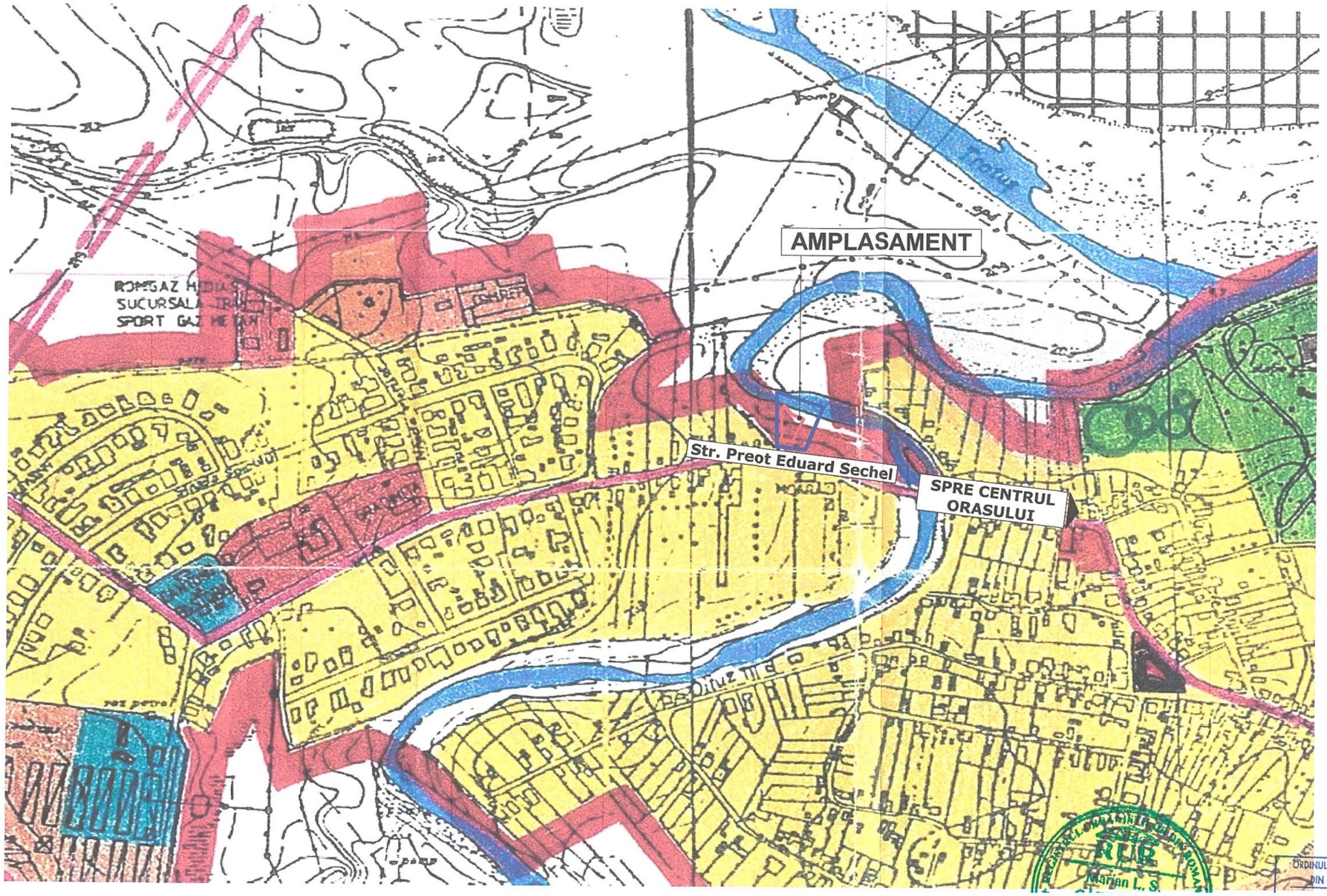


P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

MUN. ONEȘTI	JUD. BACĂU

1 SITUATIE EXISTENTA

Suprafață teren amplasament propus = 1 422,93 mp

LEGENDĂ

LIMITE
- LIMITA AMPLASAMENT ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITA AMPLASAMENT PUZ
- LIMITA INTRAVILAN

ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA CU CONSTRUCTII P, P+1
- ZONA CU CONSTRUCȚII P+2,P+4
- ZONA CU CONSTRUCȚII PESTE P+4
- ZONA INSTITUȚII PUBLICE , SERVICII
- ZONA AGENȚI ECONOMICI
- ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE , DEPOZITE
- ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE , AGREMENT , SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALĂ,CIMITIRE
- ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALA SI DE ECHIPARE TERITORIALĂ
- ZONA PENTRU RETELE TEHNICO –EDILITARE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
- ZONA CIRCULAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONA CIRCULAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALA
- APE

DRUMURI
- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE
- ARTERA DE CIRCULAȚIE PROPUSĂ (OCOLITOARE)

STRAZI
- STRAZI EXISTENTE
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE
- INTERSECȚII NECESAR DE MODERNIZAT

REGLEMENTARI
- ZONE STUDIATE PROPUSE PENTRU REALIZAREA DE NOI ANSAMBLURI DE LOCUINTE
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA INTOCMIREA UNEI DOCUMENTAȚII DE URBANISM P.U.Z
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICĂ , ARHITECTURALĂ , PEISAGISTICĂ
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONA REZERVATA PENTRU DEZVOLTARE
- ZONA PLANTATĂ,ÎN ZONA PLATFORMEI INDUSTRIALE BORZEȘTI PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
- ZONE CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE IMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 47

JUDEȚUL BACĂU
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 34 din 22.08.23
Semnatura ..

PRODOMUS S.R.L. BACĂU	PROIECTANT GENERAL SC PRODOMUS SRL BACĂU Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992		BENEFICIAR: MANOLACHE BOGDAN CRISTIAN AMPLASAMENT: JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56	PROIECT NR. 20 DIN: 28.06.2022
	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:500	DENUMIRE PROIECT: PUZ- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	FAZA: P.U.Z.
PROIECTAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU				
DESENAT:	ARH. AL.- ȘERBAN BALAN				
VERIFICAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU		DATA 2022	TITLU PLANSA: PLAN DE INCADRARE IN ZONA - EXTRAS DIN P.U.G. -	PLANȘA: U 1
ȘEF PROIECT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU				

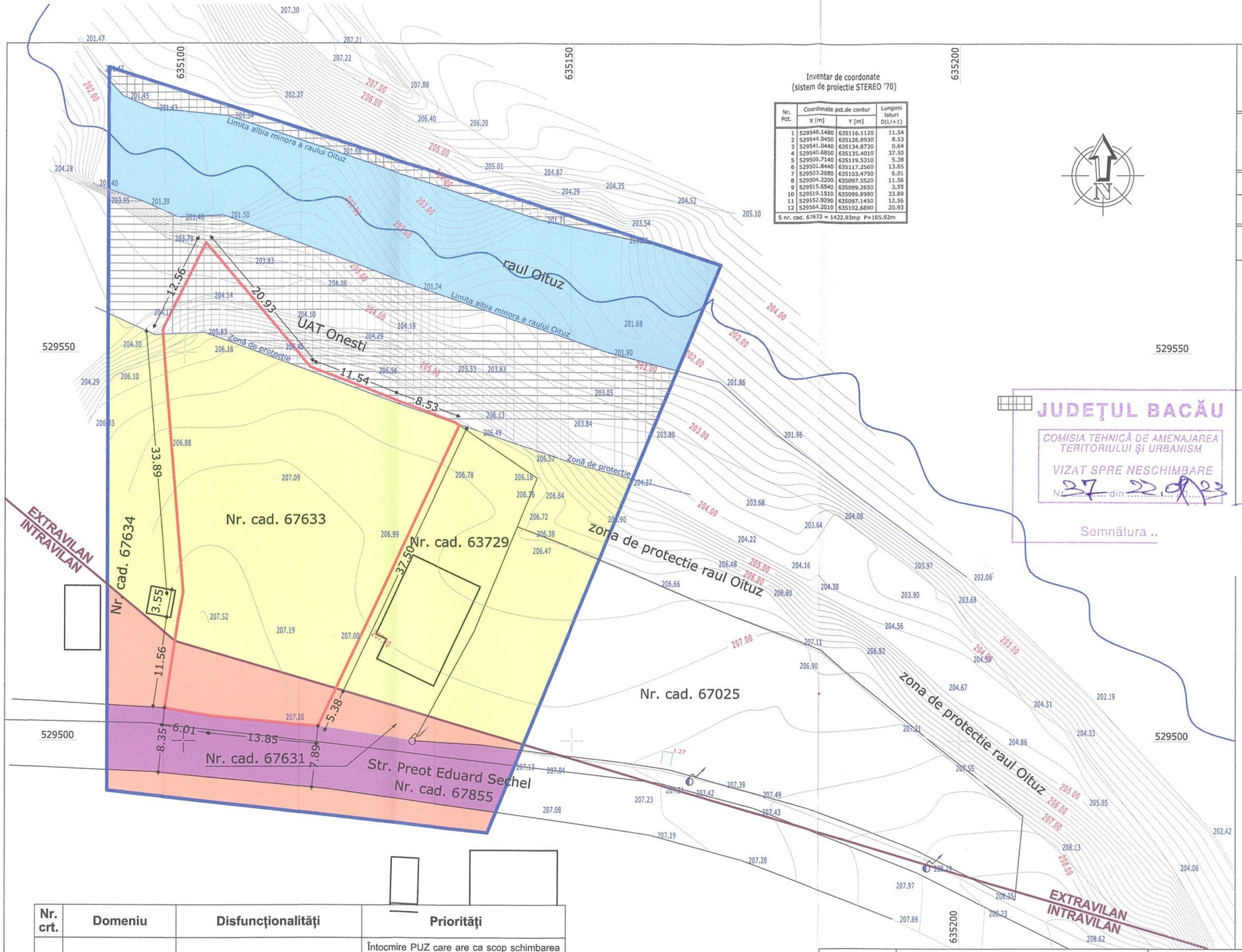
P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

MUN. ONEȘTI	JUD. BACĂU

2 SITUATIE EXISTENTA

Suprafață teren amplasament propus = 1 422,93 mp



Inventar de coordonate
(sistem de proiectie STEREO '70)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	529548.1480	635116.1120	11.54
2	529544.0450	635126.8930	8.53
3	529541.0440	635134.8730	0.64
4	529540.6850	635135.4010	37.50
5	529506.7140	635119.5310	5.38
6	529501.8440	635117.2560	13.85
7	529503.2080	635103.4750	6.01
8	529504.2200	635097.5520	11.56
9	529515.6540	635099.2650	3.55
10	529519.1510	635099.8980	33.89
11	529552.9290	635097.1450	12.56
12	529564.2010	635102.6890	20.93
S nr. cad. 67633 = 1422.93mp P=165.92m			

LEGENDĂ

LIMITE
- LIMITA AMPLASAMENT ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITA AMPLASAMENT PUZ
- LIMITA INTRAVILAN

FUNCȚIUNI
- SUBZONĂ EXCLUSIV REZIDENȚIALĂ CU LOCUINȚE DE TIP SEMIURBAN CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, P+1 (LMsu)
- TEREN EXTRAVILAN - ARABIL
- APE
- ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ A RÂULUI OITUZ

CIRCULAȚII
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE

JUDEȚUL BACĂU
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 37 din 22.09.23
Semnătura ..

Nr. crt.	Domeniu	Disfuncționalități	Priorități
1.	Utilizarea terenurilor	Funcțiunea propusă este incompatibilă cu funcțiunea propusă prin PUG	Întocmire PUZ care are ca scop schimbarea funcțiunii din „TEREN EXTRAVILAN - ARABIL" în „SUBZONĂ EXCLUSIV REZIDENȚIALĂ CU LOCUINȚE DE TIP SEMIURBAN CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, P+1 (LMsu)".
2.	Rețele utilități	Lipsă rețea de canalizare	Canalizarea se face în sistem local, realizându-se un bazin vidanjabil

PRODOMUS S.R.L. BACĂU

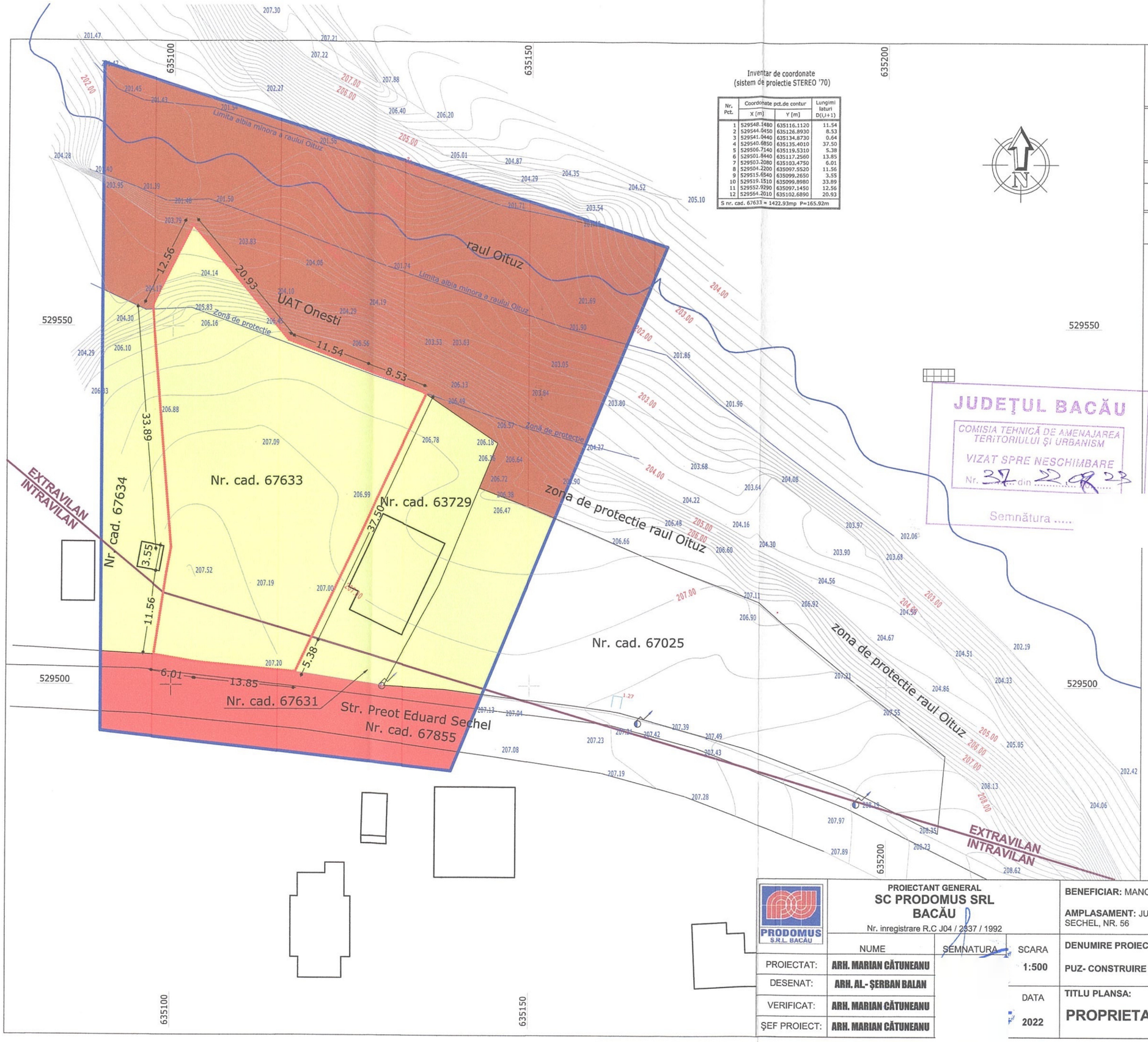
PROIECTANT GENERAL
SC PRODOMUS SRL BACĂU
Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992

	NUME	SEMNATURA
PROIECTAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
DESENAT:	ARH. AL.- ȘERBAN BALAN	
VERIFICAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
ȘEF PROIECT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	

SCARA 1:500
DATA 2022

BENEFICIAR: MANOLACHE BOGDAN CRISTIAN
AMPLASAMENT: JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56
DENUMIRE PROIECT: PUZ- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
TITLU PLANSA: SITUATIE EXISTENTA

PROIECT NR. 20
DIN: 28.06.2022
FAZA: P.U.Z.
PLANȘA: U 2



Inventar de coordonate
(sistem de proiectie STEREO '70)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	529548.1480	635116.1120	11.54
2	529544.0450	635126.8930	8.53
3	529541.0440	635134.8730	0.64
4	529540.6850	635135.4010	37.50
5	529506.7140	635119.5310	5.38
6	529501.8440	635117.2560	13.85
7	529503.2080	635103.4750	6.01
8	529504.2200	635097.5520	11.56
9	529515.6540	635099.2650	3.55
10	529519.1510	635099.8980	33.89
11	529552.9290	635097.1450	12.56
12	529564.2010	635102.6890	20.93
S nr. cad. 67633 = 1422.93mp P=165.92m			

JUDEȚUL BACĂU
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 37 din 22.08.23
Semnătura .....

P.U.Z.	PLAN URBANISTIC ZONAL

JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

MUN. ONEȘTI	JUD. BACĂU

3 PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Suprafață teren amplasament propus = 1 422,93 mp

LEGENDĂ

LIMITE
- LIMITA AMPLASAMENT ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITA AMPLASAMENT PUZ
- LIMITA INTRAVILAN

TIPURI DE PROPRIETATE
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA ADMINISTRATIA NAȚIONALĂ „APELE ROMANE"

PRODOMUS S.R.L. BACĂU

PROIECTANT GENERAL
SC PRODOMUS SRL BACĂU
Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992

	NUME	SEMNATURA
PROIECTAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
DESENAT:	ARH. AL.- ȘERBAN BALAN	
VERIFICAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
ȘEF PROIECT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	

SCARA 1:500

DATA 2022

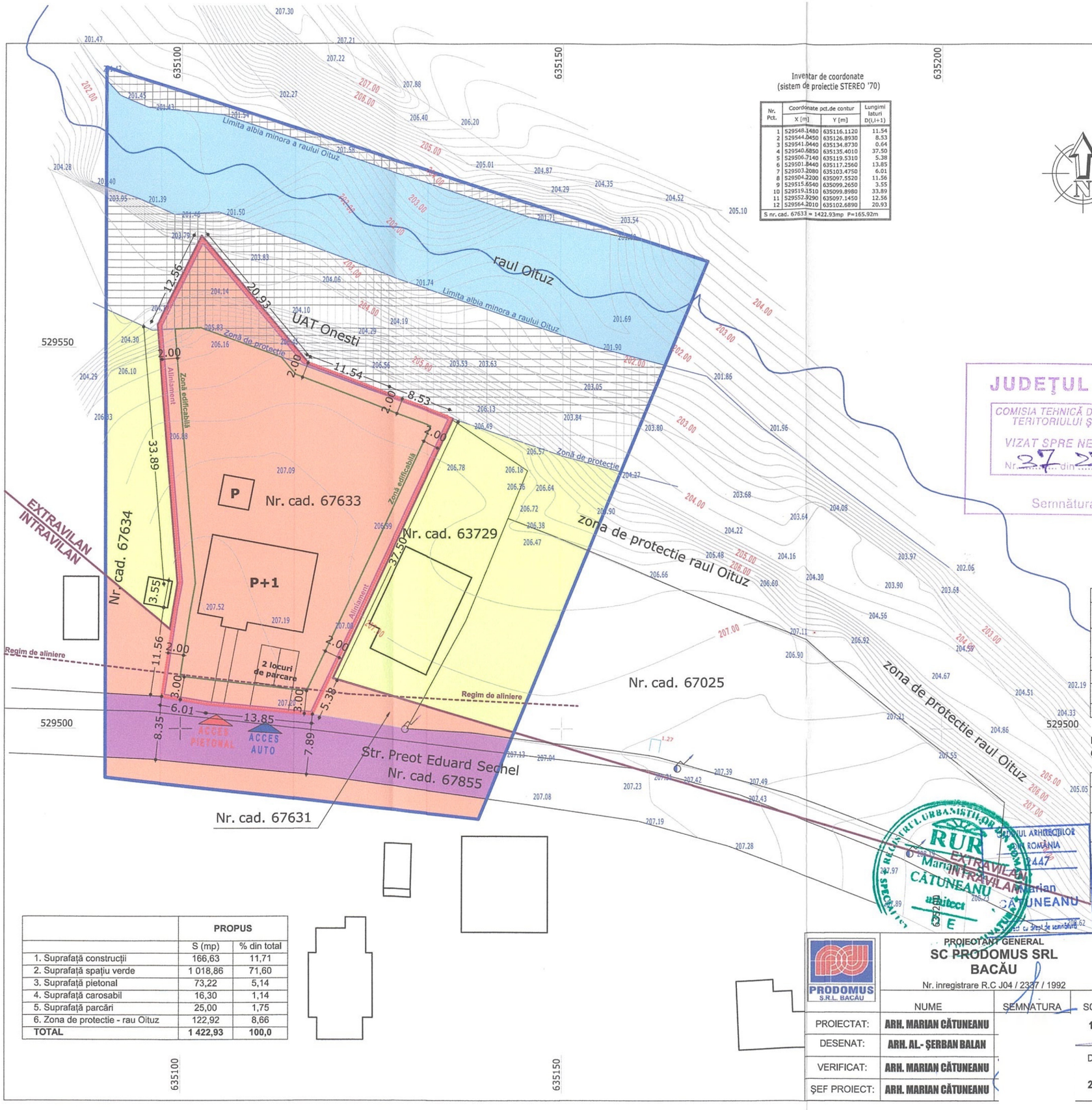
BENEFICIAR: MANOLACHE BOGDAN CRISTIAN

AMPLASAMENT: JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

DENUMIRE PROIECT:
PUZ- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN

TITLU PLANSA:
PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

PROIECT NR. 20
DIN: 28.06.2022
FAZA: P.U.Z.
PLANȘA: U 3



Inventar de coordonate
(sistem de proiectie STEREO '70)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	529548.1480	635116.1120	11.54
2	529544.0450	635126.8930	8.53
3	529541.0440	635134.8730	0.64
4	529540.5850	635135.4010	37.50
5	529506.7140	635119.5310	5.38
6	529501.8440	635117.2560	13.85
7	529503.2080	635103.4750	6.01
8	529504.2200	635097.5520	11.56
9	529515.6540	635099.2650	3.55
10	529519.1510	635099.8980	33.89
11	529552.9290	635097.1450	12.56
12	529564.2010	635102.6890	20.93

S nr. cad. 67633 = 1422.93mp P=165.92m

JUDEȚUL BACĂU
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 37 din 22.09.23
Semnătura .

P.U.Z.	PLAN URBANISTIC ZONAL

JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

MUN. ONEȘTI	JUD. BACĂU

4.1 REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE -

Suprafață teren amplasament propus = 1 422,93 mp

LEGENDĂ

LIMITE
- LIMITA AMPLASAMENT ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITA AMPLASAMENT PUZ
- LIMITA INTRAVILAN
- REGIM DE ALINIERE
- ALINIAMENT
- ZONA EDIFICABILA

FUNCȚIUNI
- SUBZONĂ EXCLUSIV REZIDENȚIALĂ CU LOCUINȚE DE TIP SEMIURBAN CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, P+1 (LMsu)
- TEREN EXTRAVILAN - ARABIL
- APE
- ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ A RÂULUI OITUZ

CIRCULAȚII
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE

BILANT TERITORIAL / ZONĂ STUDIATĂ

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT S (mp)	EXISTENT % din total	PROPUS S (mp)	PROPUS % din total
1. SUBZONĂ EXCLUSIV REZIDENȚIALĂ CU LOCUINȚE DE TIP SEMIURBAN CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, P+1 (LMsu)	480,73	8,66	2 868,87	56,15
2. TEREN EXTRAVILAN - ARABIL	3 596,39	64,83	1208,25	21,78
3. APE	1 054,00	19,00	1 054,00	19,00
4. ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	416,20	7,51	416,20	7,51
TOTAL ZONĂ STUDIATĂ	**5 547,32**	**100,00**	**5 547,32**	**100,00**

POT maxim admis → 40,00%
CUT maxim admis → 1,2

BILANT TERITORIAL / ZONĂ FUNCTIONALA AMPLASAMENT

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT S (mp)	EXISTENT % din total	PROPUS S (mp)	PROPUS % din total
1. SUBZONĂ EXCLUSIV REZIDENȚIALĂ CU LOCUINȚE DE TIP SEMIURBAN CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, P+1 (LMsu)	146,55	10,29	1 422,93	100,00
2. TEREN EXTRAVILAN - ARABIL	1 244,00	89,71	0,0	0,0
3. APE	0,0	0,0	0,0	0,0
4. ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL ZONĂ AMPLASAMENT	**1 422,93**	**100,00**	**1 422,93**	**100,00**

	PROPUS S (mp)	PROPUS % din total
1. Suprafață construcții	166,63	11,71
2. Suprafață spațiu verde	1 018,86	71,60
3. Suprafață pietonal	73,22	5,14
4. Suprafață carosabil	16,30	1,14
5. Suprafață parcări	25,00	1,75
6. Zona de protectie - rau Oituz	122,92	8,66
TOTAL	**1 422,93**	**100,0**

PRODOMUS S.R.L. BACĂU

PROIECTANT GENERAL
SC PRODOMUS SRL BACĂU
Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992

	NUME	SEMNATURA
PROIECTAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
DESENAT:	ARH. AL.- ȘERBAN BALAN	
VERIFICAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
ȘEF PROIECT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	

SCARA 1:500

DATA 2022

BENEFICIAR: MANOLACHE BOGDAN CRISTIAN

AMPLASAMENT: JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

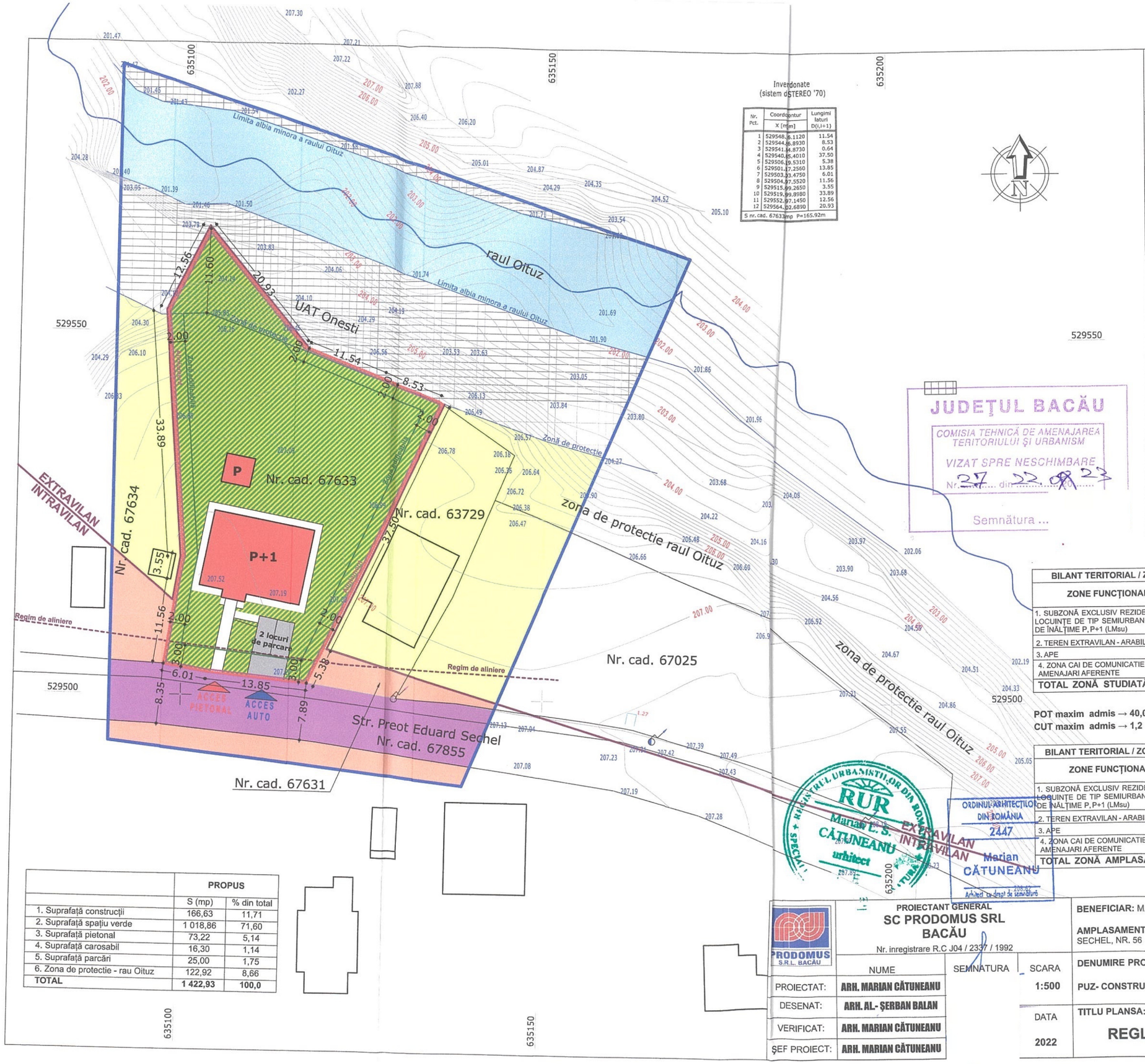
PROIECT NR. 20
DIN: 28.06.2022

DENUMIRE PROIECT:
PUZ- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN

FAZA: P.U.Z.

TITLU PLANSA:
REGLEMENTARI URBANISTICE
- ZONIFICARE -

PLANȘA: U 4.1



Inverdonate
(sistem dSTEREO '70)

Nr. Pct.	Coordonatur X [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	529548.36.1120	11.54
2	529544.46.8930	8.53
3	529541.44.8730	0.64
4	529540.45.4010	37.50
5	529506.19.5310	5.38
6	529501.17.2560	13.85
7	529503.33.4750	6.01
8	529504.37.5520	11.56
9	529515.39.2650	3.55
10	529519.39.8980	33.89
11	529552.37.1450	12.56
12	529564.02.6890	20.93
S nr.cad. 67633mp P=165.92m		

JUDEȚUL BACĂU
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 37 ... din 22.08.2023
Semnătura ...

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

MUN. ONEȘTI	JUD. BACĂU

4.2 REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ILUSTRARE URBANĂ -

Suprafață teren amplasament propus = 1 422,93 mp

LEGENDĂ

LIMITE
- LIMITA AMPLASAMENT ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITA AMPLASAMENT PUZ
- LIMITA INTRAVILAN

FUNCȚIUNI
- SUBZONĂ EXCLUSIV REZIDENȚIALĂ CU LOCUINȚE DE TIP SEMIURBAN CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, P+1 (LMsu)
- TEREN EXTRAVILAN - ARABIL
- SPAȚII PLANTATE
- APE
- ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ A RÂULUI OITUZ

CIRCULAȚII
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE

BILANT TERITORIAL / ZONĂ STUDIATĂ

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	S (mp)	% din total	S (mp)	% din total
1. SUBZONĂ EXCLUSIV REZIDENȚIALĂ CU LOCUINȚE DE TIP SEMIURBAN CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, P+1 (LMsu)	480,73	8,66	2 868,87	56,15
2. TEREN EXTRAVILAN - ARABIL	3 596,39	64,83	1208,25	21,78
3. APE	1 054,00	19,00	1 054,00	19,00
4. ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	416,20	7,51	416,20	7,51
TOTAL ZONĂ STUDIATĂ	**5 547,32**	**100,00**	**5 547,32**	**100,00**

POT maxim admis → 40,00%
CUT maxim admis → 1,2

BILANT TERITORIAL / ZONĂ FUNCTIONALA AMPLASAMENT

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	S (mp)	% din total	S (mp)	% din total
1. SUBZONĂ EXCLUSIV REZIDENȚIALĂ CU LOCUINȚE DE TIP SEMIURBAN CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, P+1 (LMsu)	146,55	10,29	1 422,93	100,00
2. TEREN EXTRAVILAN - ARABIL	1 244,00	89,71	0,0	0,0
3. APE	0,0	0,0	0,0	0,0
4. ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL ZONĂ AMPLASAMENT	**1 422,93**	**100,00**	**1 422,93**	**100,00**

	PROPUS	
	S (mp)	% din total
1. Suprafață construcții	166,63	11,71
2. Suprafață spațiu verde	1 018,86	71,60
3. Suprafață pietonal	73,22	5,14
4. Suprafață carosabil	16,30	1,14
5. Suprafață parcări	25,00	1,75
6. Zona de protectie - rau Oituz	122,92	8,66
TOTAL	**1 422,93**	**100,0**

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
RUR
Marian C. S. CĂTUNEANU
urbanist
SPECIALIST TURISM

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2447
Marian CĂTUNEANU
Arhitect cu drept de semnătură

PRODOMUS S.R.L. BACĂU

PROIECTANT GENERAL
SC PRODOMUS SRL BACĂU
Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992

	NUME	SEMNATURA
PROIECTAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
DESENAT:	ARH. AL.- ȘERBAN BALAN	
VERIFICAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
ȘEF PROIECT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	

SCARA: 1:500
DATA: 2022

BENEFICIAR: MANOLACHE BOGDAN CRISTIAN

AMPLASAMENT: JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

PROIECT NR. 20
DIN: 28.06.2022

DENUMIRE PROIECT:
PUZ- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN

FAZA: P.U.Z.

TITLU PLANSA:
REGLEMENTARI URBANISTICE
- ILUSTRARE URBANA -

PLANȘA: U 4.2

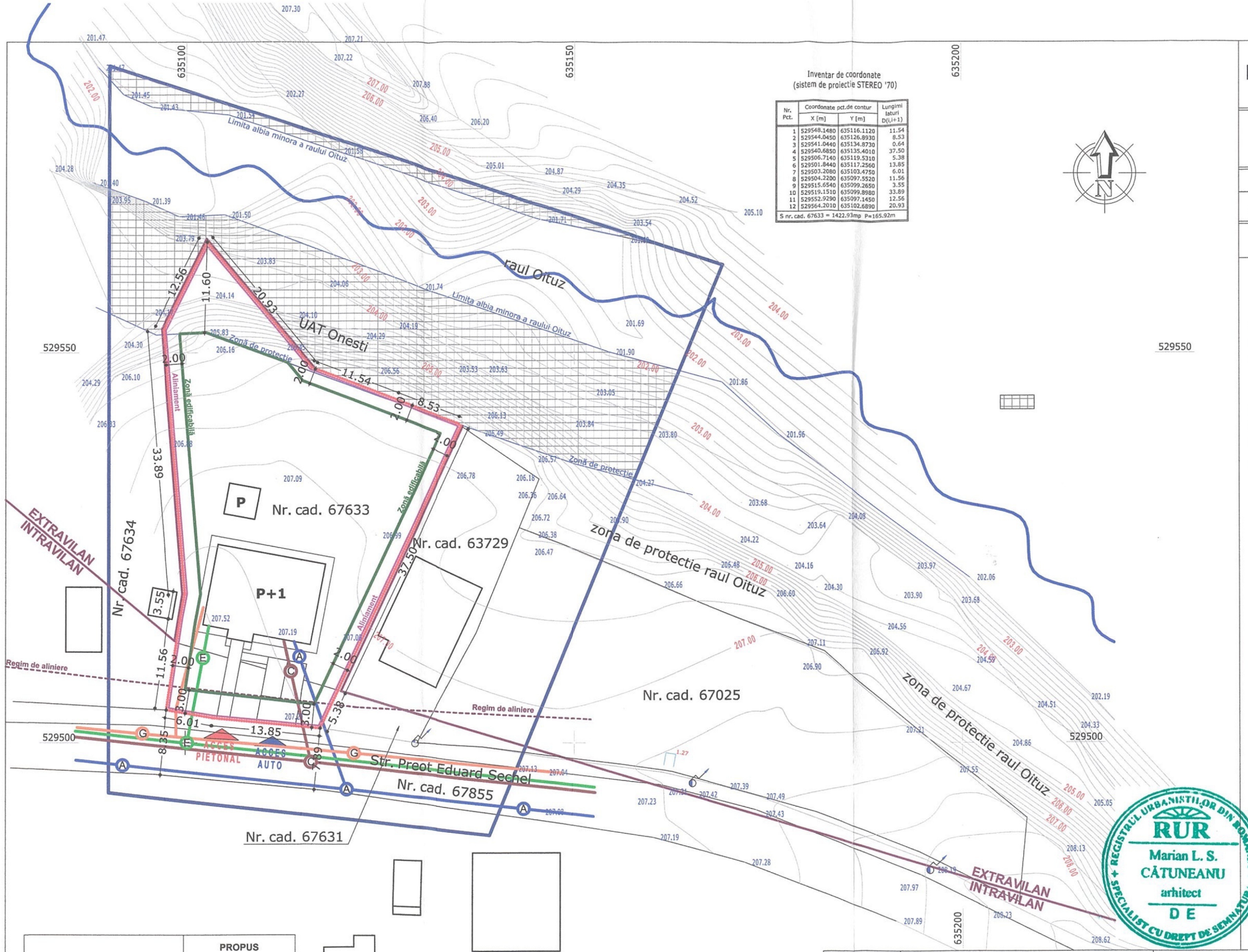
P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

MUN. ONEȘTI	JUD. BACĂU

5 REGLEMENTARI - ECHIPARE EDILITARA -

Suprafață teren amplasament propus = 1 422,93 mp



Inventar de coordonate
(sistem de proiectie STEREO '70)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Coordonate pct.de contur Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	529548.1480	635116.1120	11.54
2	529544.0450	635126.8930	8.53
3	529541.0440	635134.8730	0.64
4	529540.6850	635135.4010	37.50
5	529506.7140	635119.5310	5.38
6	529501.8440	635117.2560	13.85
7	529503.2080	635103.4750	6.01
8	529504.2200	635097.5520	11.56
9	529515.6540	635099.2650	3.55
10	529519.1510	635099.8980	33.89
11	529552.9290	635097.1450	12.56
12	529564.2010	635102.6890	20.93

S nr. cad. 67633 = 1422.93mp P=165.92m

LEGENDĂ

LIMITE
- LIMITA AMPLASAMENT ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITA AMPLASAMENT PUZ
- LIMITA INTRAVILAN

- A RETEA ALIMENTARE CU APA
- C RETEA CANALIZARE
- E RETEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ
- G RETEA ALIMENTARE CU G.N.

JUDEȚUL BACĂU
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 37 din 22.08.23
Semnătura ....

	PROPUS	
	S (mp)	% din total
1. Suprafață construcții	166,63	11,71
2. Suprafață spațiu verde	1 018,86	71,60
3. Suprafață pietonal	73,22	5,14
4. Suprafață carosabil	16,30	1,14
5. Suprafață parcări	25,00	1,75
6. Zona de protectie - rau Oituz	122,92	8,66
TOTAL	**1 422,93**	**100,0**

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
RUR
Marian L. S. CĂTUNEANU
arhitect
D E
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURA

PRODOMUS S.R.L. BACĂU

PROIECTANT GENERAL
SC PRODOMUS SRL BACĂU
Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992

	NUME	SEMNATURA
PROIECTAT:	ING. ANGELICA STOICA	
DESENAT:	ARH. AL.- ȘERBAN BALAN	
VERIFICAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
ȘEF PROIECT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	

SCARA 1:500
DATA 2022

BENEFICIAR: MANOLACHE BOGDAN CRISTIAN

AMPLASAMENT: JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56

DENUMIRE PROIECT: PUZ- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN

TITLU PLANSA: REGLEMENTARI - ECHIPARE EDILITARA -

PROIECT NR. 20
DIN: 28.06.2022
FAZA: P.U.Z.
PLANȘA: U 5