

Agrobat cu drept de semnătură

Serghei
VOLEANSCHI

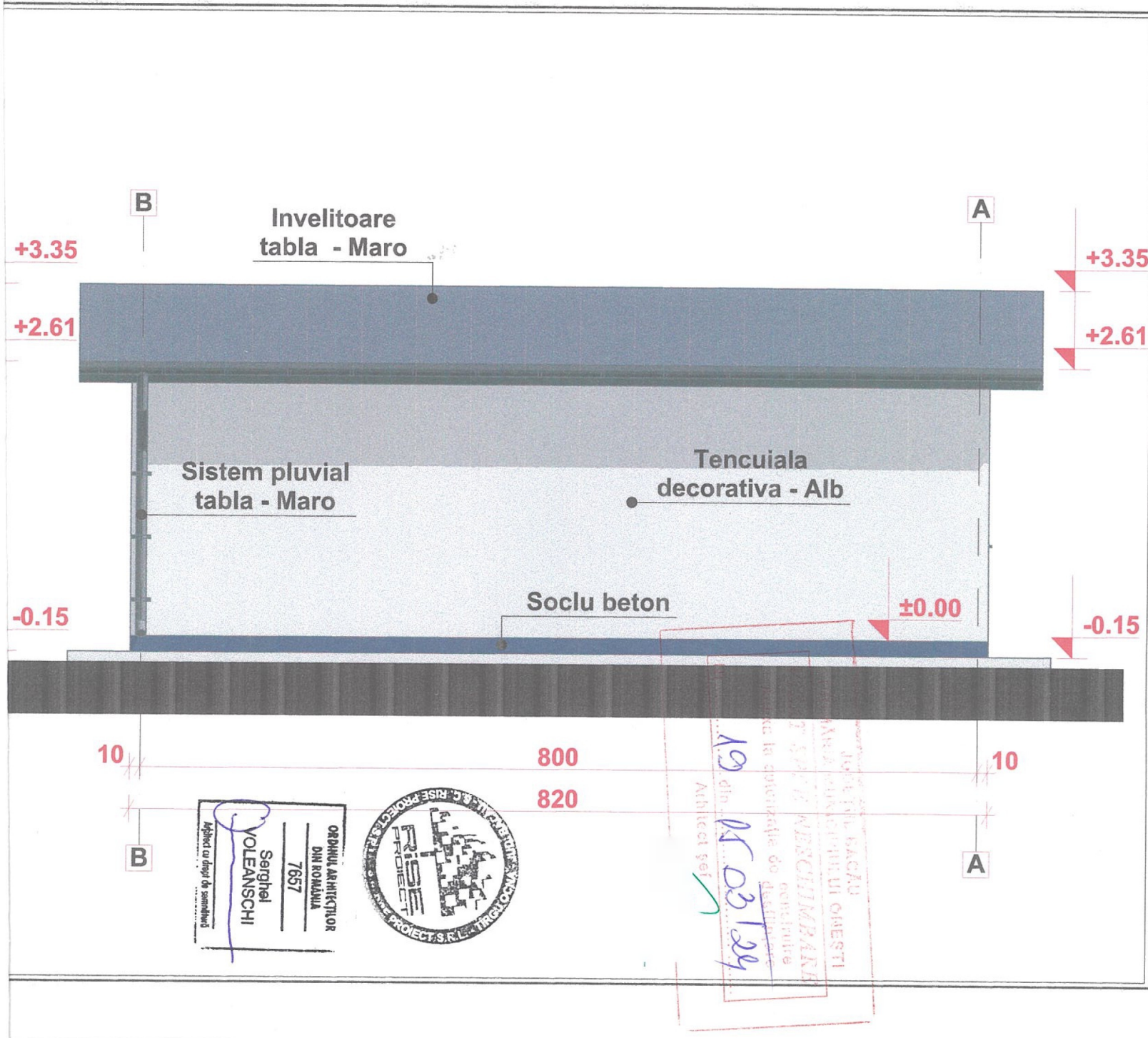
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7657



19 din 15.03.2024

Arhitect

INSTITUTUL NAȚIONAL DE PROIECTARE ȘI CONȘTIINȚĂRIE
ASOCIATIONUL NAȚIONAL DE PROIECTARE ȘI CONȘTIINȚĂRIE
I S P S P M M E S C H I A N I B A R A E
pe la autorizația de construire



B

A

+3.35

+3.35

+2.61

+2.61

Invelitoare
tabla - Maro

Sistem pluvial
tabla - Maro

Tencuiala
decorativa - Alb

Soclu beton

-0.15

±0.00

-0.15

10

800

10

B

A

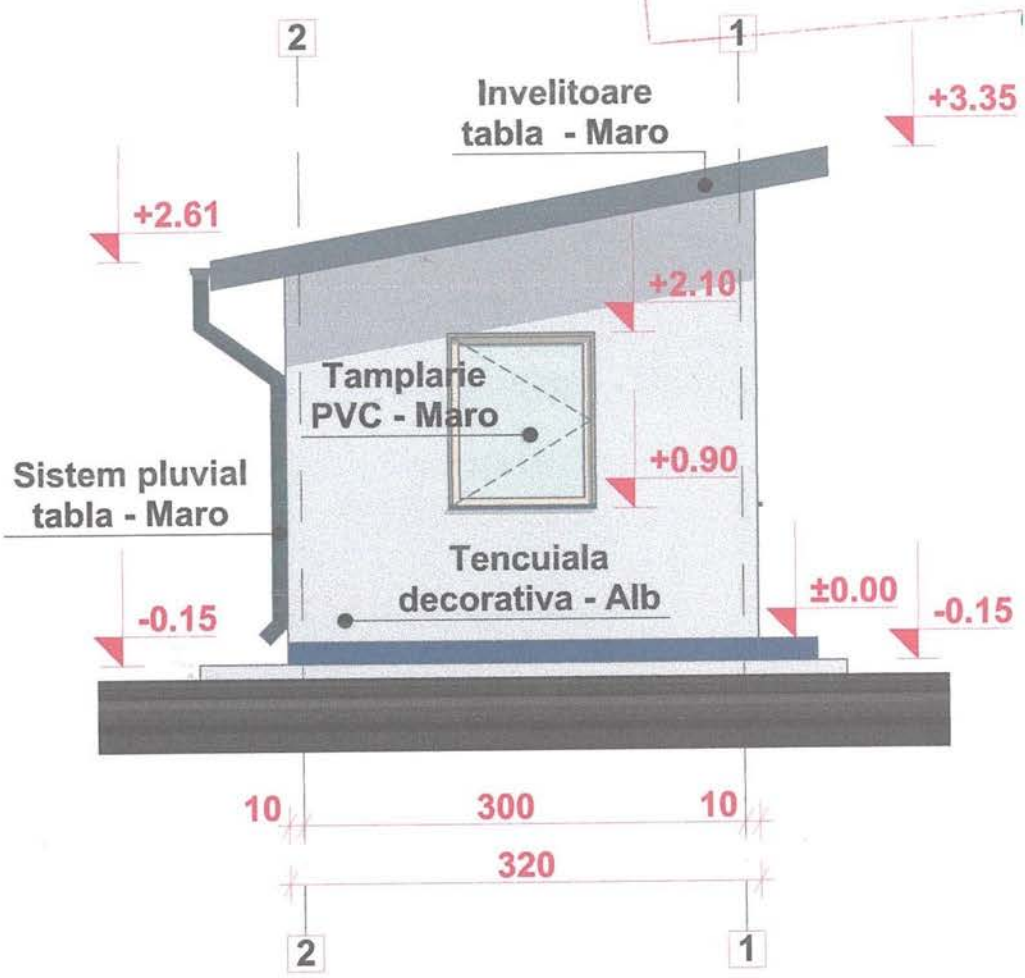
820

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7657
Serghei
VOLEANSCHI
Arhitect cu drept de semnatura



Arhitect sef
19 din
15.03.24
Județul BACĂU
ANUL 2018, NR. 101/11.02.2018
ING. I. MĂCĂRIN
cu la categoria de deservire
ecofitru

PROIECTUL SCALĂ
 PRIMAȘIA COMUNICĂRII ÎN ÎNCHINĂCI
VIZAT ȘI
 Aprobarea la execuție de către
 Nr. 19 din 15.03.24
 Arhitect-șef



Legenda:

S. TEREN = 888.26 MP

S. CONSTRUITA EXISTENTA C1 = 73.93 MP
S. DESFASURATA EXISTENTA C1 = 73.93 MP

S. CONSTRUITA EXISTENTA C2 = 113.41 MP
S. DESFASURATA EXISTENTA C2 = 113.41 MP

S. CONSTRUITA ANEXA PROPUSA = 26.24 MP
S. DESFASURATA ANEXA PROPUSA = 26.24 MP

S. CONSTRUITA TOTALA REZULTATA = 213.58 MP
S. DESFASURATA TOTALA REZULTATA = 213.58 MP

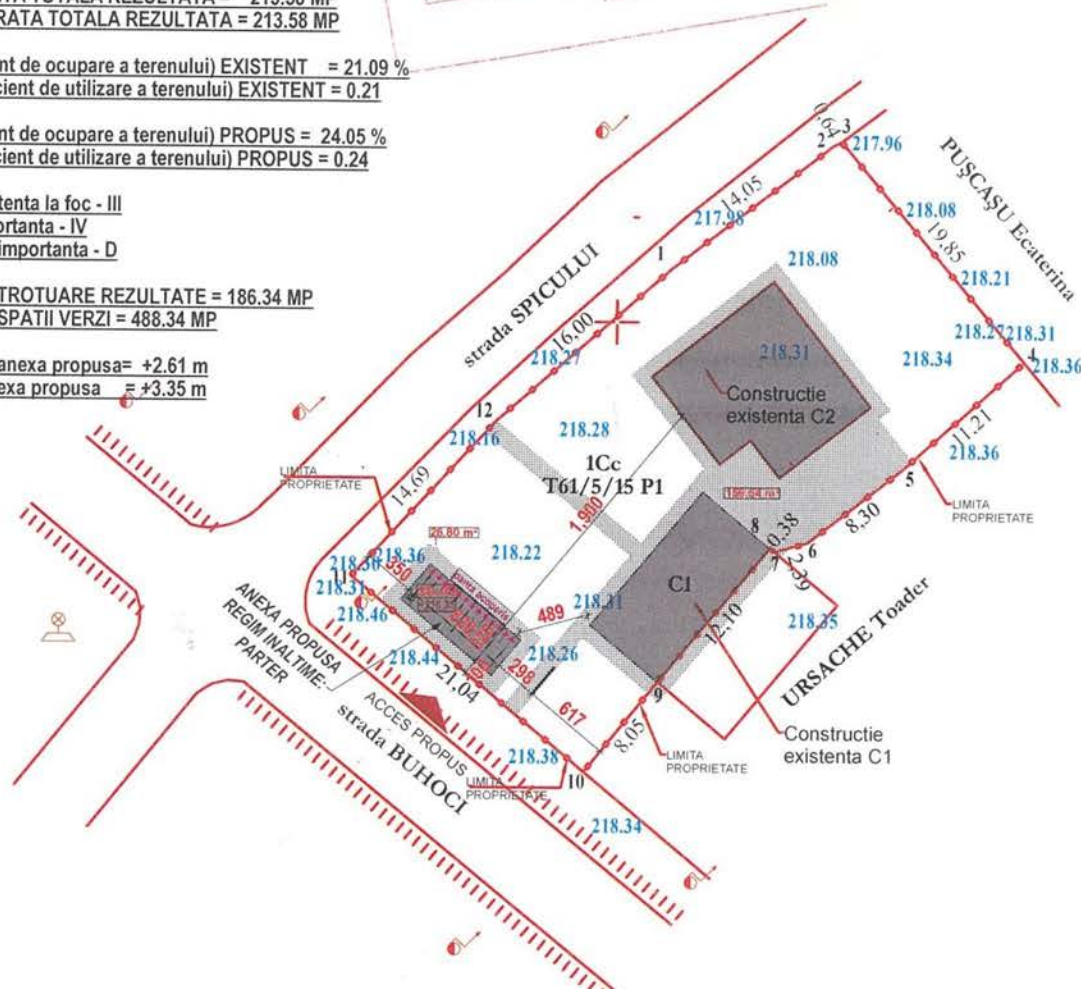
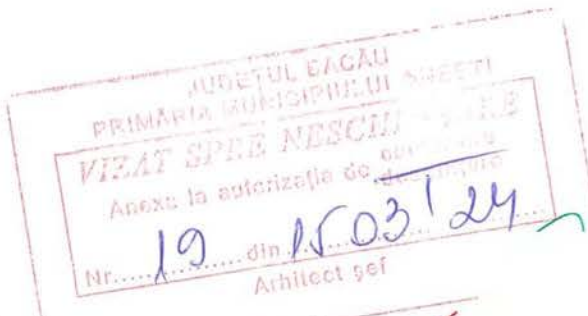
P.O.T. (Procent de ocupare a terenului) EXISTENT = 21.09 %
C.U.T. (Coeficient de utilizare a terenului) EXISTENT = 0.21

P.O.T. (Procent de ocupare a terenului) PROPUS = 24.05 %
C.U.T. (Coeficient de utilizare a terenului) PROPUS = 0.24

Grad de rezistenta la foc - III
Clasa de importanta - IV
Categoria de importanta - D

SUPRAFETE TROTUARE REZULTATE = 186.34 MP
SUPRAFETE SPATII VERZI = 488.34 MP

H Streasina - anexa propusa = +2.61 m
H Coama - anexa propusa = +3.35 m



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
2	532209.779	628734.850	87.37
309	532123.215	628723.009	22.33
308	532126.598	628700.937	77.21
3	532202.974	628712.239	23.61